



**COMUNE DI VITTORIA**  
Libero Consorzio Comunale di Ragusa

**ORDINANZA N. 32 DEL 30 04 2025**

**Oggetto:** MESSA IN SICUREZZA STRUTTURALE FABBRICATO - SITO: VITTORIA – Via Del Quarto angolo Via Palestro – (rif. Catastale foglio ---- p.lla -----)

**IL SINDACO**

**Premesso,**

- ✓ che l'art. 5, comma 4 del D.Lgs. n°267/2000 (TUEL) stabilisce che il Sindaco esercita le altre funzioni attribuitegli quale autorità locale nelle materie previste da specifiche disposizioni di legge e il comma 5 prevede che, in particolare, in caso di emergenze sanitarie e pericolo per la pubblica incolumità a carattere esclusivamente locale, le ordinanze contingibili e urgenti sono adottate dal Sindaco, quale rappresentante della comunità locale;

**Preso atto,**

- ✓ che alla luce di quanto emerso dall'intervento dei Vigili del Fuoco del 08/04/2025, il fabbricato versa in condizioni di criticità strutturale e rappresenta pericolo per la pubblica incolumità;
- ✓ che ad oggi, non è stato posto in essere alcun atto finalizzato alla messa in sicurezza dell'immobile;

**Ritenuto,**

- ✓ **necessario provvedere, in tempi ristretti, all'affidamento professionale tecnico per la redazione del progetto preliminare – definitivo dei lavori al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza dell'immobile per la pubblica incolumità;**

**Richiamati,**

- ✓ il D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L.;

**ORDINA**

Ai Sigg. comproprietari dell'immobile:

- 1) -----;
- 2) -----;
- 3) -----;
- 4) -----;
- 5) ----- ;
- 6) -----.

- a) di provvedere con la massima urgenza e comunque entro e non oltre il termine di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente Ordinanza, alla trasmissione della documentazione attestante l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto preliminare – definitivo dei lavori di messa in sicurezza dell'immobile;

- b) di comunicare e trasmettere alla Polizia Municipale la documentazione attestante l'avvenuta esecuzione di quanto ordinato al fine di consentire l'effettuazione delle opportune verifiche da parte dei competenti organi di controllo;
- 3) al personale al Corpo di Polizia Municipale, la vigilanza, il controllo e la verifica del rispetto della presente ordinanza, nonché l'adozione dei provvedimenti di loro competenza;
- 4) al Dirigente della Direzione Servizi Manutentivi ed Ecologia l'adozione dei provvedimenti di propria competenza.

### **DISPONE**

- che la presente ordinanza sia notificata ai Sigg.:
  - . -----
  - . -----
  - . -----
  - . -----
  - . -----
  - . -----
- che in caso di inottemperanza a quanto previsto nella presente Ordinanza, si procederà all'esecuzione d'ufficio, in danno ai soggetti responsabili ed al recupero delle somme anticipate da questa Amministrazione, mediante iscrizione a ruolo delle relative somme e riscossione coatta delle stesse fatta salva l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dall'art. 50 del D.Lgs.vo n°267/2000.

### **DISPONE INFINE**

- che copia del presente provvedimento venga trasmesso a:
  - ✓ ASP 7 di Ragusa
  - ✓ Segretario Generale
  - ✓ Direzione Polizia Municipale
  - ✓ Procura della Repubblica presso il Tribunale di Ragusa
- che copia del presente Provvedimento venga:
  - ✓ pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune;
  - ✓ pubblicato sul Sito Istituzionale dell'Ente Comunale.

**Le Direzioni interessate indicate in precedenza, ciascuno per le proprie competenze, sono incaricate dell'esecuzione della presente Ordinanza.**

*A norma dell'art. 3, comma 4, della L. 241/1991, il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi della L. 1034/1971, davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta (60) giorni dalla notifica del medesimo, oppure con ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia, ai sensi dell'art. 23 dello Statuto Regionale, entro centoventi (120) giorni dalla notifica della presente Ordinanza.*

Il Dirigente  
F.to Arch. Emanuele Cicciarella

IL SINDACO

# ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Ordinanza è pubblicata all' Albo Pretorio del Comune,  
dal 30 04 2025 al 15 05 2025\_ registrata al n.....

del registro pubblicazioni.

Vittoria li.....

SERVIZIO

IL RESPONSABILE DEL