



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

FESR
SICILIA 2014-2020**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "TRINAKRIA SUD"**

COMUNI ADERENTI ALLA CUC



Comune di Comiso



Comune di Mazzarone



Comune di Vittoria



Comune di Acate



Santa Croce Camerina



Comune di Melilli



Comune di Grammichele



Comune di Noto



Comune di Ispica

CUC SEZIONE COMISO (Ente capofila)

Unità Operativa "Appalti lavori, appalti misti, ..."

Centrale di committenza*che opera in nome e per conto della***CUC SEZIONE VITTORIA****Stazione appaltante****LETTERA DI INVITO****PROCEDURA NEGOZIATA****CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA**

(art. 50, comma 1, lett. d) D.lgs. 36/2023; artt. 44, comma 4 e 108, comma 2, lettera e) D.lgs. 36/2023; L.R. 12/2023)

FINANZIAMENTO € 4.828.618,58 di cui al DDG n. 1462 del 29.07.2021 del Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Servizio XI – Edilizia Scolastica ed Universitaria dell'Assessorato dell'Istruzione e Formazione Professionale

Procedura negoziata per l'**affidamento congiunto** di Progettazione esecutiva ed Esecuzione dei lavori (**appalto integrato**) sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica afferenti ai **LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL PLESSO SCOLASTICO GIOVANNI XXIII IN VITTORIA (RG)**

CUI L-82000830883-2020-10051 – CUP D58E18000160009 – CIG B2A09602F3

CPV prevalente: 45454000-4 Lavori di ristrutturazione

VALORE DELL'APPALTO INTEGRATO (ex art. 14 del Codice)	€	3.541.481,99
così articolato:		
a. Valore complessivo appalto integrato	€	3.541.481,99
b. Compenso servizi tecnici (non soggetto a ribasso)	€	61.929,88
c. Spese e oneri accessori servizi tecnici (soggetti a ribasso)	€	14.404,88
d. Importo lavori (compresi oneri sicurezza e costo manodopera)	€	3.465.147,23
e. Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	226.030,54
f. Costo manodopera (non soggetto a ribasso)	€	907.613,64
g. Compenso + Sicurezza + Manodopera (b + e + f) (non soggetti a ribasso)	€	1.195.574,06
h. IMPORTO RIBASSABILE (a – g)	€	2.345.907,93



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA



SICILIA 2014-2020

Prot. Gen. 0028214 del 30.07.2024

Spett.le

Operatore economico

“Omissis”

Con la presente, si invita codesto Operatore Economico a presentare offerta per l'affidamento dell'appalto congiunto di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori in oggetto, con le modalità riportate nell' *Allegato “A” – DISCIPLINARE di GARA* che costituisce parte integrante ed inscindibile della presente Lettera di invito.

Codesto operatore economico sarà ammesso alla procedura negoziata in oggetto se in possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti speciali indicati nel disciplinare di gara.

Con l'avvenuta partecipazione, si intendono pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste nella presente lettera di invito ed in tutta la documentazione di gara.

Si riporta di seguito un riepilogo dei dati utili per gli operatori economici invitati che intendano partecipare alla procedura negoziata, precisando che tali dati costituiscono sintesi ed in parte integrazione dei contenuti meglio sviluppati nel disciplinare di gara, di cui l'operatore deve prendere visione integrale, unitamente alla rimanente documentazione di gara, prima di presentare l'offerta.

STAZIONE APPALTANTE <i>delegante</i>	Centrale unica di committenza TRINAKRIA SUD CUC Vittoria sezione locale
RUP (Comune di Vittoria)	Dott.ssa Geol. Chiara Garofalo e-mail: chiaragarofalo@comunevittoria-rg.it
PROVVEDIMENTO di APPROVAZIONE GARA	Determina Responsabile CUC Vittoria n. 2046 del 25.07.2024
STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA <i>delegata</i> con funzioni fino all'aggiudicazione dell'appalto	Centrale Unica di Committenza Trinakria Sud – Sezione Comune di Comiso – Unità operativa “Appalti lavori, appalti misti, interventi manutentivi ed ambientali”
RESPONSABILE della CUC Comiso	Ing. Nunzio Micieli – tel. 0932.748660 e-mail: nunzio.micieli@comune.comiso.rg.it pec: cuc@pec.comune.comiso.rg.it
PROVVEDIMENTO di INDIZIONE GARA	Determina Responsabile CUC Comiso n. 30 del 30.07.2024



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA



SICILIA 2014-2020

VALORE DELL'APPALTO INTEGRATO di cui <i>soggetto a ribasso</i> di cui <i>non soggetto a ribasso</i>	euro 3.541.481,99 € 2.345.907,93 € 1.195.574,06
IMPORTO LAVORI di cui <i>lavori netti</i> di cui <i>oneri della sicurezza</i> <i>costi della manodopera</i>	euro 3.465.147,23 € 2.331.503,05 € 226.030,54 € 907.613,64
SERVIZI TECNICI progettazione esecutiva di cui <i>compensi netti non soggetti a ribasso</i> <i>spese e oneri accessori soggetti a ribasso</i>	euro 76.334,76 € 61.929,88 € 14.404,88
TERMINE, MODALITÀ e DATA DI APERTURA delle offerte	Termine di presentazione delle offerte (mediante upload su piattaforma telematica): alle ore 23:00 di giorno 19.08.2024
	Modalità di recapito: vedasi disciplinare di gara, capitolo 22 e seguenti
	Apertura offerte: data da definirsi notificata mediante successiva comunicazione
TERMINE VALIDITÀ dell'offerta	Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione delle offerte, salvo proroga dei termini stabilita dalla Stazione appaltante.

La documentazione di gara comprende:

- ✓ la presente LETTERA DI INVITO
- ✓ il DISCIPLINARE (*allegato sub "A"*) corredato dalla seguente modulistica:
 - *Allegato 1 – DGUE¹ con integrata Richiesta di accettazione invito*
 - *Allegato 2 – Dichiarazioni del progettista indicato²*
 - *Allegato 3 – Dichiarazione ai sensi del protocollo di legalità (Carlo Alberto Dalla Chiesa)*
 - *Allegato 4 – Dichiarazione ai sensi del patto di integrità*
 - *Allegato 5 – Dichiarazione del titolare effettivo (norme antiriciclaggio)*
- ✓ il PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA (*allegato sub "B"*)
- ✓ il CALCOLO DEL COMPENSO PROFESSIONALE Architetti e Ingegneri (*allegato sub "C"*)³
- ✓ il PROSPETTO DEI SERVIZI SVOLTI (*allegato sub "D"*)

1 **La CUC Comiso rende disponibile** un **DGUE** in **file PDF** formato editabile **che SI INVITA caldamente ad utilizzare**, posto che il modello è stato adattato al nuovo Codice dei contratti, secondo l'aggiornamento delle linee guida per la compilazione del formulario da parte del MIT (nota di riferimento, prot. 6212 del 30 giugno 2023). **SI SPECIFICA che il vecchio modello del MIT NON È PIÙ UTILIZZABILE.**

2 Il presente modello, debitamente compilato nelle parti di interesse, deve essere utilizzato dal/i progettista/i indicati dall'operatore economico invitato.

3 Il *Calcolo del compenso professionale Architetti e Ingegneri* è stato redatto ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.lgs.36/2023 allegato I.13.



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA



SICILIA 2014-2020

La procedura verrà integralmente gestita in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement "Net4market - CSAméd s.r.l." raggiungibile all'indirizzo (link) indicato nella **PEC di invito**.

REDATTORE DEL DOCUMENTO

Componente CUC

Arch. Francesco Tirone

Titolare di E.Q. – alta professionalità

PER PRESA VISIONE ED APPROVAZIONE

RUP (Comune di Vittoria)

Geol. Chiara Garofalo