|  |  |
| --- | --- |
|  | CITTA’ DI VITTORIA  PROVINCIA DI RAGUSA |

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO VELODROMO**

L’Amministrazione Comunale di Vittoria intende affidare a terzi l’utilizzo dell’impianto sportivo denominato V**elodromo** . Si invitano gli operatori economici a manifestare interesse per la concessione della gestione.

**Premesso che:**

- l’Impianto di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Ragusa è dato in concessione al Comune di Vittoria per la durata di 30 anni che potrà utilizzare la struttura in piena autonomia nell’ambito del perseguimento degli interessi istituzionali riservandosi di affidarne la gestione di tutto o di parte della struttura a Enti, soggetti pubblici o privati, nel rispetto delle leggi in materia;

- L’area all’interno dell’anello della pista, può subire delle variazioni consentendo l’allestimento di campi da Padel, Basket, Volley o altre discipline sportive.

- La struttura per diversi anni non è stata utilizzata in quanto vandalizzata da sconosciuti.

**Considerato che l’Amministrazione Comunale**

intende promuovere un'indagine esplorativa per l'acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate alla selezione di un soggetto cui eventualmente affidare la concessione avente ad oggetto la progettazione ed esecuzione degli interventi di ristrutturazione dell’impianto sportivo sopra indicato, nonché la gestione ed utilizzazione economica , previa esecuzione di interventi di risanamento, del recupero e adeguamento funzionale dello stesso complesso. Il Comune di Vittoria si riserva la possibilità di sospendere, interrompere, modificare o annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito alle successive fasi senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

**Evidenziato che**

- All’Affidatario è riconosciuta la facoltà di realizzare all’interno dell’anello campi di Padel, Basket, Volley o altre discipline sportive;

- All’Affidatario è riconosciuta la facoltà di installare, nell’ambito dell’impianto sportivo, un punto ristoro o distributori automatici di bevande e alimenti previa autorizzazione.

- All’Affidatario è riconosciuta la facoltà di richiedere una tariffa economica a terzi, da concordare con l’Amministrazione Comunale, per l’uso di tutti gli impianti all’interno dell’impianto sportivo.

**CONTENUTI DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

La manifestazione di interesse dovrà contenere:

* l’ipotesi progettuale di massima, a firma di tecnico abilitato, delle opere di riqualificazione ritenute necessarie;
* il piano descrittivo dei servizi da svolgersi nel complesso sportivo;
* il canone annuale che sarà riconosciuto al comune di Vittoria;
* la richiesta di durata della concessione;

Resta inteso che nelle proposte contenute nella manifestazione di interesse non dovrà essere previsto nessun onere per il Comune di Vittoria di nessun genere, neanche di manutenzione straordinaria.

Al termine del periodo di concessione dovrà essere prevista la riconsegna della struttura sportiva senza alcun diritto per il concessionario a rimborso o indennizzo.

**SOGGETTI AMMISSIBILI**

Il presente avviso è rivolto a Società ed Associazioni Sportive, agli Enti di Promozione Sportiva, a soggetti comunque denominati associati a Federazioni Sportive nazionali, a tutti i soggetti in possesso di personalità giuridica, pubblici o privati, che singolarmente o in raggruppamento possiedano i seguenti requisiti.

**Requisiti generali**

* assenza di cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo 36/2023 a carico dei soggetti di cui ai commi 3 e 4 del citato art. 94;
* non siano sottoposti a liquidazione giudiziale o si trovino in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o sia in corso nei loro confronti un procedimento per la dichiarazione di una di tali procedure;
* non aver commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro così come previsto dal D.Lgs. 81/2008 s.m.i., alle norme in materia di imposte e tasse, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, alle norme in materia di diritto del lavoro, alle norme del D. Lgs. 231/2001 s.m.i.;
* di non aver contenziosi legali con l’Amministrazione Comunale

**Requisiti tecnico-organizzativi**

Esperienza e competenza sia nell'organizzazione e gestione dei servizi che si intendono svolgere nel complesso sportivo, sia nell'esecuzione delle opere di riqualificazione ipotizzate.

In caso di partecipazione in raggruppamento, i requisiti generali devono essere posseduti da ciascuno dei partecipanti raggruppati;

**MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Le dichiarazioni di interesse potranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Vittoria dal 10 dicembre 2024 e non oltre entro il termine perentorio delle ore 12 del giorno 10 gennaio 2025.

Il partecipante dovrà inserire la dichiarazione redatta utilizzando il modulo di cui all’allegato 1) in una busta chiusa recante sull'esterno il mittente e la dicitura:

**Manifestazione di interesse per la gestione dell’impianto sportivo VELODROMO**.

La Manifestazione di interesse dovrà contenere, a pene di esclusione, la seguente documentazione:

* Domanda di Partecipazione redatta utilizzando il modello allegato al presente avviso ( Allegato 1) sottoscritto da soggetti muniti di idonei poteri pena di esclusione della procedura in cui è compresa la dichiarazione sul possesso dei requisiti generali resa ai sensi del DPR n. 445/2000;
* Proposta progettuale redatta secondo quanto specificato sopra e sottoscritta da parte di tutti i soggetti partecipanti alla presente manifestazione di interesse.

**PRIVACY**

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 per finalità unicamente connesse alla procedura di cui al presente avviso. I dati verranno trattati con modalità elettroniche e cartacee, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti previsti dall'art. 13 del citato D.Lgs.

**ESITO DELLA PROCEDURA**

Il presente Avviso ha natura non impegnativa per il Comune di Vittoria che si riserva a proprio insindacabile giudizio di non procedere alla selezione anche in presenza di proposte valide, senza che ciò possa comportare alcun diritto in capo ai soggetti partecipanti. L'adeguatezza delle proposte progettuali e la selezione delle stesse sarà valutata ad insindacabile giudizio dal Comune di Vittoria. Gli esiti della presente procedura saranno comunicati tramite PEC a tutti i soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse.

**ALTRE INFORMAZIONI**

La presentazione delle dichiarazioni di interesse non fa sorgere alcun diritto, azione, ragione o situazione di vantaggio o di aspettativa in favore dei dichiaranti.

L’ Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere con i successivi atti potendo recedere dalla procedura o sospenderla o modificare i termini e le condizioni in ogni momento senza preavviso e senza motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa e senza che ciò possa far sorgere in capo i soggetti partecipanti diritti a risarcimento o indennizzo, salva a richiesta, la restituzione della documentazione eventualmente già presentata.

Per sopralluoghi e per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi presso l’Ufficio Sport, Palazzetto dello Sport Vittoria (ufficiosport@comunevittoria-rg.it).

La dichiarazione deve essere sottoscritta dal soggetto richiedente e/o legale rappresentante a

pena di esclusione della procedura.

In allegato all’istanza l’operatore dovrà allegare, a pena di esclusione, la documentazione necessaria ad illustrare il progetto di gestione ed eventuali migliorie da apportare nell’impianto.

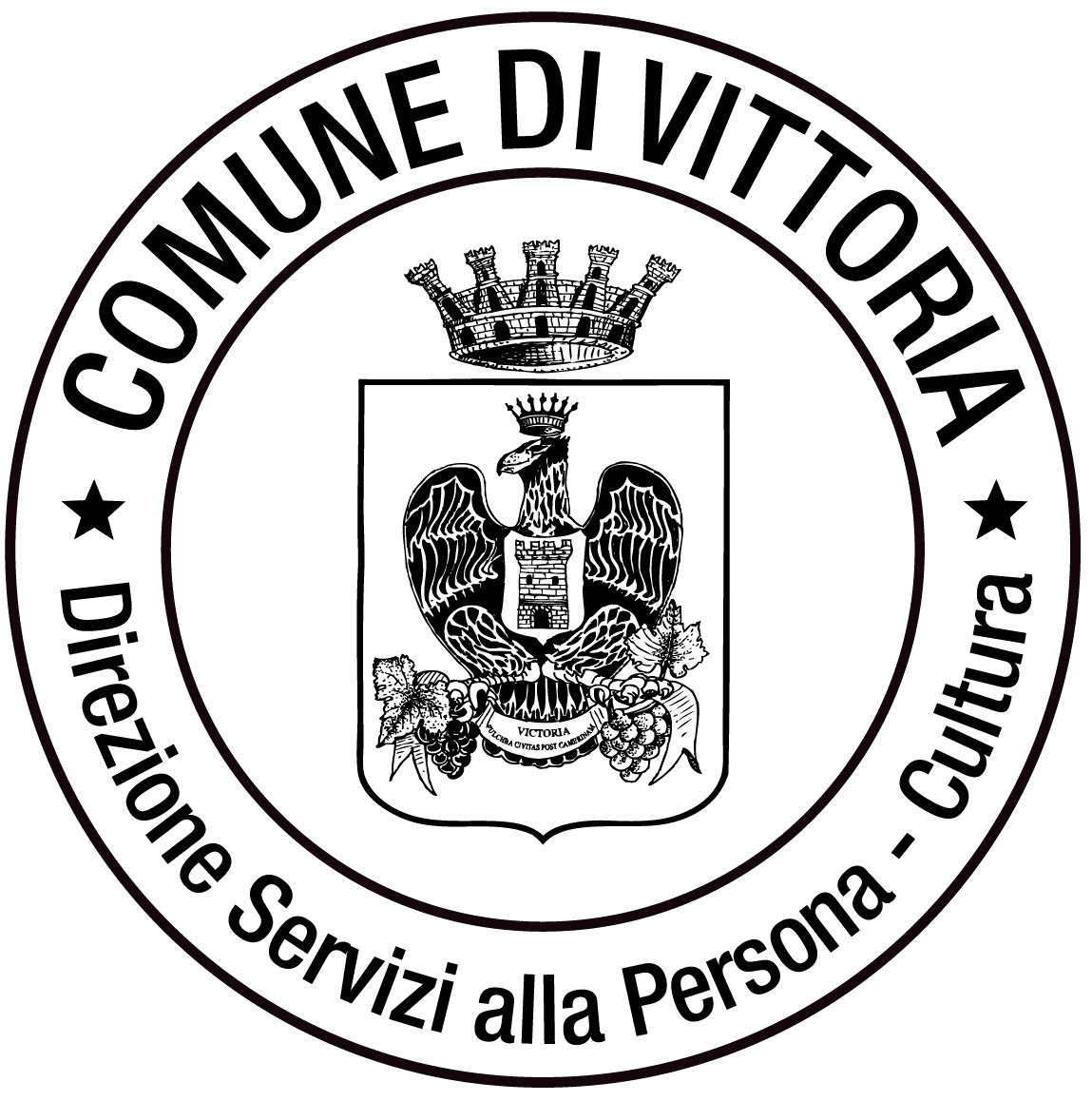
**ALTRE INFORMAZIONI**

La presentazione delle dichiarazioni di interesse non fa sorgere alcun diritto, azione, ragione o situazione di vantaggio o di aspettativa in favore dei dichiaranti.

L’ Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere con i successivi atti potendo recedere dalla procedura o sospenderla o modificare i termini e le condizioni in ogni momento senza preavviso e senza motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa e senza che ciò possa far sorgere in capo i soggetti partecipanti diritti a risarcimento o indennizzo, salva a richiesta, la restituzione della documentazione eventualmente già presentata.

Per sopralluoghi e per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi presso l’Ufficio Sport, Palazzetto dello Sport Vittoria ([ufficiosport@comunevittoria-rg.it](mailto:ufficiosport@comunevittoria-rg.it)). Responsabile dell’Ufficio Prof. Silvio Scavone.

Vittoria li 09.12.2024



***Il Dirigente***

***f.to Dott.ssa Tiziana Carbonaro***