



**COMUNE DI VITTORIA**  
**Direzione Sviluppo Economico**  
**Turismo Fiere e Mercati**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

Data 23.09.2024

Atto n° 2999

**Oggetto:** Indizione Bando Pubblico per l'assegnazione di n. 4 (quattro) lotti liberi e disponibili, di cui 1(uno) con annesso fabbricato rustico, ricadenti nella Zona Artigianale di c/da Marangio.

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente determinazione  
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica  
Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 17.09.2024

f.to Il Dirigente  
Dott.ssa Virna Mandarà  
(DS n. 12 del 06/02/2024)

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la presente determinazione  
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile  
L'importo della spesa di €. è imputata al CAP.

VISTO: si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 23.09.2024

f.to Il Dirigente  
Dott. Giuseppe Sulsentì

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,.....

Il Segretario Generale

## IL DIRIGENTE

### **Premesso che :**

- il Comune di Vittoria è dotato di una Zona Artigianale in C/da Marangio per l'allocazione delle Imprese Artigiane che intendono esercitare la propria attività;
- la stessa è disciplinata dall'apposito Regolamento approvato con deliberazione consiliare n.33 del 22/05/2014, nel rispetto delle disposizioni di cui al D.A. Regionale dell'08 febbraio 1991 nonché del comma 4 dell'art.89 della L.R. n. 6/2001;

**Vista** la deliberazione n. 125 del 15/12/2015 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato la revoca del lotto n. 38 di mq 915;

**Vista** la deliberazione n. 73 del 13/12/2019 con la quale la Commissione Straordinaria, con i poteri del Consiglio Comunale ha approvato la revoca del lotto n.20 di mq. 1.117;

**Vista** la determinazione del Dirigente n.512 del 02/03/2022 con la quale è stato indetto apposito Bando pubblico per l'assegnazione di n. 3 lotti liberi e disponibili e precisamente i lotti nn. 20, 29 e 38, ricadenti nella Zona Artigianale di c/da Marangio;

**Considerato** che a seguito del bando di cui sopra la Commissione Comunale per l'assegnazione dei lotti ha proceduto alla proposta di assegnazione del lotto n.29;

**Considerato** che sono rimasti non assegnati i lotti nn. 20 e 38 e pertanto disponibili per essere messi nuovamente a bando;

**Vista** la deliberazione n. 39 del 11/05/2023 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato la revoca dei lotti n. 3 di mq 948 con annesso fabbricato rustico e n. 30 di mq 919;

**Vista** la deliberazione n. 372 del 21/08/2024 con la quale la Giunta Comunale ha demandato al Dirigente della Direzione Sviluppo Economico Turismo Fiere e Mercatidi di predisporre l'adozione di ogni atto consequenziale finalizzato all'indizione di un apposito Bando pubblico per l'assegnazione di nn.4 (quattro) lotti, di cui 1 (uno) con annesso fabbricato rustico, della Zona Artigianale la cui titolarità dell'area è stata revocata con gli atti sopra menzionati;

**Ritenuto** di dover procedere all' indizione di un nuovo bando;

**Visto** l'ORELL ancora vigente;

**Visto** il vigente Regolamento Comunale che disciplinante l'assegnazione dei lotti della Zona Artigianale;

**Visto** il D. Lgs. N. 267/00;

**Tutto ciò premesso**

## DETERMINA

1. Approvare la superiore narrativa che si intende integralmente trascritta.

2. Indire bando pubblico per l'assegnazione di n. 4 (quattro) lotti liberi e disponibili di cui 1 (uno) con annesso fabbricato rustico ricadenti nella Zona Artigianale comunale di c/da Marangio di seguito elencati :
  - Lotto n. 3 di mq 948 con annesso fabbricato
  - Lotto n. 20 di mq 1.117
  - Lotto n. 30 di mq 919
  - Lotto n. 38 di mq 915
3. Approvare con il presente atto:
  - Il Bando per l'assegnazione di n. 4 (quattro) lotti liberi e disponibili di cui 1 con annesso fabbricato rustico della Zona Artigianale (allegato A);
  - Schema istanza di partecipazione al bando (allegato B);
  - Schema atto di cessione in proprietà (allegato C).
  - Planimetria Zona Artigianale (allegato D)
  - Planimetria dei lotti (allegato E)
4. Pubblicare il presente Atto sul sito istituzionale del Comune e all'Albo Pretorio, corredato del Bando (allegato A) e dello schema dell'istanza di partecipazione (allegato B) allo stesso, dello schema dell'atto di cessione in proprietà (allegato C) e i relativi allegati: planimetria Zona Artigianale (allegato D) e planimetria lotti (allegato E) che sono da considerarsi parte integrante della presente.
5. Stabilire che il termine per la presentazione delle istanze decorre dalla data di pubblicazione del presente Atto all'Albo Pretorio e dell'Avviso sul sito istituzionale dell'Ente, con scadenza il 30° giorno.
6. Dare atto che la presente non comporta impegno di spesa.
7. **Pubblicare** la presente determinazione in “Amministrazione Trasparente” nella sezione “Provvedimenti”.

L' Istruttore Amm.vo  
f.to Sig.ra Valeria Incardona

Il Dirigente  
f.to Dott.ssa Virna Mandarà

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

**Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, dal 24.09.2024 al 08.10.2024 e registrata al n.....del registro pubblicazioni.**

**Vittoria, li.....**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**