



CITTA' DI VITTORIA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI
RAGUSA

VERBALE N. 104 DEL 27/08/2024

(COPIA)

Ai sensi dell'art 58 del Regolamento dei lavori d'aula il resoconto della seduta è costituito dalla registrazione in formato digitale che è custodita dalla Segreteria del Consiglio Comunale nel rispetto delle norme contenute nel C.A.D.

Gli aventi diritto, ai sensi della normativa sull'accesso agli atti, possono richiederne la riproduzione totale o parziale.

Il verbale riporta le dichiarazioni rese dai Consiglieri comunali di cui gli stessi hanno chiesto espressamente l'inserimento.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	<i>Lavori per la realizzazione di un asilo nido in Viale Europa a Vittoria (Rg). CUP: D55E22000100006-(PNRR) – MISSIONE 4-COMPONENTE 1-INVESTIMENTO 1.1. “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”. Dichiarazione di interesse pubblico dell’intervento per il rilascio del permesso di costruire in deroga ai sensi dell’art. 14, comma 1 e 3 del D.P.R. n. 380/2001.</i>
----------------	---

Addì ventisette del mese di agosto dell’anno duemilaventiquattro il **Consiglio** comunale è convocato in **seduta ordinaria d’urgenza**, in seconda convocazione, nella sede municipale della *Sala delle Capriate “Gianni Molè”*, individuata quale diverso luogo di riunione giusta determinazione del Presidente del Consiglio n. 2655/2024, dalle ore 19, con il seguente ordine del giorno:

- *Lavori di realizzazione di un nuovo impianto Polivalente all'interno dell'ex campo di concentramento a Vittoria (Rg). CUP: D55B22000110006(PNRR) – MISSIONE 5-COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 3.1:SPORT E INCLUSIONE SOCIALE- CLUSTER 1. Dichiarazione di interesse pubblico dell’intervento per il rilascio del permesso di costruire in deroga ai sensi dell’art. 14, comma 1 e 3 del D.P.R. n. 380/2001.*
- *Lavori per la realizzazione di una scuola per l'infanzia presso Piazza Berlinguer a Vittoria (Rg). CUP: D55E22000110006(PNRR)-MISSIONE4-COMPONENTE 1-INVESTIMENTO 1.1. “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”. Dichiarazione di interesse pubblico dell’intervento per il rilascio di permesso di costruire in deroga ai sensi dell’art. 14, comma 1 e 3 del D.P.R. n. 380/2001.*
- *Lavori per la realizzazione di un asilo nido in Viale Europa a Vittoria (Rg). CUP: D55E22000100006-(PNRR) – MISSIONE 4-COMPONENTE 1-INVESTIMENTO 1.1. “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”. Dichiarazione di interesse pubblico dell’intervento per il rilascio del permesso di costruire in deroga ai sensi dell’art. 14, comma 1 e 3 del D.P.R. n. 380/2001.*

Presiede la seduta il Presidente Fiore.

Partecipa ai lavori il Segretario generale Carugno.

La seduta è pubblica.

All’appello nominale di apertura dei lavori delle ore 19:36 risultano:

- Consiglieri assenti n. 2 (Gravina, Mascolino)
- Consiglieri presenti n. 22

Sono presenti il ViceSindaco Fiorellini, gli Assessori Prelati, Campailla, Nicastro; i Dirigenti Ciccirella, Cultrone; il Funzionario Cosentino.

Il Presidente proclama l’esito dell’appello e dichiara la seduta valida.

OMISSIS

Consiglieri presenti n. 17

Consiglieri assenti n. 7 (Argentino, Artini, Cannata, Gravina, Iaquez, Mascolino, Siggia)

Viene incardinato il punto 3 all'ordine del giorno, il Presidente dà lettura dell'oggetto della relativa proposta di deliberazione afferente a : *“Lavori per la realizzazione di un asilo nido in Viale Europa a Vittoria (Rg).CUP: D55E22000100006-(PNRR) – MISSIONE 4-COMPONENTE 1-INVESTIMENTO 1.1. “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”. Dichiarazione di interesse pubblico dell’intervento per il rilascio del permesso di costruire in deroga ai sensi dell’art. 14, comma 1 e 3 del D.P.R. n. 380/2001.*

Introduce l'argomento il Responsabile della Direzione proponente, arch. Ciciarella.

La proposta di deliberazione in oggetto, riguarda lavori di realizzazione di un asilo nido nel Viale Europa, l'intervento del Consiglio Comunale è richiesto per la medesima procedura dei due progetti precedenti e, precisamente, richiesta di approvazione del rilascio del permesso di costruire in deroga alla strumentazione urbanistica vigente, ai sensi dell'art. 14 comma 1 e 3 del vigente DPR 380/2001.

La proposta di deliberazione è stata valutata con parere favorevole, a maggioranza, dalla competente Commissione consiliare Assetto Territoriale.

Non si registrano interventi, atteso che è stato dichiarato che valgono le stesse considerazioni ampiamente esplicitate nel corso del dibattito per il progetto di cui al precedente punto 1 all'o.d.g.

Il Presidente passa alla votazione della proposta di deliberazione posta al punto 3 all'o.d.g., avente per oggetto: *“Lavori per la realizzazione di un asilo nido in Viale Europa a Vittoria (Rg).CUP: D55E22000100006-(PNRR) – MISSIONE 4-COMPONENTE 1-INVESTIMENTO 1.1. “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”. Dichiarazione di interesse pubblico dell’intervento per il rilascio del permesso di costruire in deroga ai sensi dell’art. 14, comma 1 e 3 del D.P.R. n. 380/2001.*

La votazione per appello nominale consegue il seguente risultato:

- Consiglieri presenti n. 17
- Consiglieri assenti n. 7 (Argentino, Artini, Cannata, Gravina, Iaquez, Mascolino, Siggia,)
- Voti favorevoli n. 17 (Biondo, Campailla, Dieli, Fiore, Greco, Iabichella, Nicastro, Noto, Pelligra, Prelati, Romano, Sallemi, Scuderi, Speranza, Vinciguerra, Zocco, Zorzi)
- Voti contrari n. 0
- Astenuti n. 0

Il Presidente proclama l'esito della votazione: la proposta di deliberazione posta al punto 3 all'od.g., avente per oggetto : *Lavori per la realizzazione di un asilo nido in Viale Europa a Vittoria (Rg).CUP: D55E22000100006-(PNRR) – MISSIONE 4-COMPONENTE 1-INVESTIMENTO 1.1. “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”. Dichiarazione di interesse pubblico dell’intervento per il rilascio del permesso di costruire in deroga ai sensi dell’art. 14, comma 1 e 3 del D.P.R. n. 380/2001.* con relativi allegati parte integrante e sostanziale della stessa

E' APPROVATA.

Si passa alla votazione per la dichiarazione di immediata eseguibilità dell'atto.

La votazione per alzata e seduta consegue il seguente risultato:

- Consiglieri presenti n. 17
- Consiglieri assenti n. 7 (Argentino, Artini, Cannata, Gravina, Iaquez, Mascolino, Siggia,)

- | | | |
|---|-----------------|--|
| - | Voti favorevoli | n. 17 (Biondo, Campailla, Dieli, Fiore, Greco, Iabichella, Nicastro, Noto, Pelligra, Prelati, Romano, Sallemi, Scuderi, Speranza, Vinciguerra, Zocco, Zorzi) |
| - | Voti contrari | n. 0 |
| - | Astenuti | n. 0 |

Il Presidente proclama l'esito della votazione: l'immediata eseguibilità del provvedimento

E' APPROVATA.

Pertanto

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione e relativi allegati, posta al punto 3 all'o.d.g., avente per oggetto: *“Lavori per la realizzazione di un asilo nido in Viale Europa a Vittoria (Rg).CUP: D55E22000100006-(PNRR) – MISSIONE 4-COMPONENTE 1-INVESTIMENTO 1.1. “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”. Dichiarazione di interesse pubblico dell'intervento per il rilascio del permesso di costruire in deroga ai sensi dell'art. 14, comma 1 e 3 del D.P.R. n. 380/2001.”*

UDITA la relazione fatta in merito dal Dirigente proponente;

UDITI gli interventi in merito;

RICONOSCIUTA la propria competenza;

RITENUTO di disporre nel merito;

VISTI gli atti d'Ufficio;

VISTA la normativa vigente in materia;

VISTE le votazioni *“ut supra”*

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione e relativi allegati, posta al punto 3 all'o.d.g., avente per oggetto: *“Lavori per la realizzazione di un asilo nido in Viale Europa a Vittoria (Rg).CUP: D55E22000100006-(PNRR) – MISSIONE 4-COMPONENTE 1-INVESTIMENTO 1.1. “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”. Dichiarazione di interesse pubblico dell'intervento per il rilascio del permesso di costruire in deroga ai sensi dell'art. 14, comma 1 e 3 del D.P.R. n. 380/2001”*

E precisamente

- 1) Prendere atto che l'istanza di permesso di costruire in deroga, istanza prot. 34451 int. del 02.08.2024, acquisita in data 08.08.2024 con prot. n. 4686 per *“Realizzazione di un asilo nido in Viale Europa a Vittoria (RG)”* non è conforme alle previsioni del vigente Piano a causa dell'assenza di piano particolareggiato e della difformità della destinazione d'uso e che, di conseguenza, per l'attuazione del progetto è necessario provvedere al rilascio di un permesso di costruire in deroga, ai sensi dell'art. 14, comma 1 e 3, del DPR n. 380/01 e smi.
- 2) Dichiarare che, per l'intervento in esame, sussistono evidenti ragioni di interesse pubblico, poiché la realizzazione della struttura proposta ha l'obiettivo incrementare le attività formative attraverso la realizzazione di nuove dotazioni di edifici scolastici in modo che possano rispondere alle maggiori richieste delle famiglie.
- 3) Di conseguenza, esprimersi favorevolmente al rilascio del permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici vigenti, ai sensi dell'art. 14, comma 1 e 3, del DPR n. 380/01 e smi, come da progetto

allegato alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale (Allegato 1), a condizione che siano rispettate le norme igieniche, sanitarie e di sicurezza.

- 4) Demandare al dirigente della Direzione Urbanistica, Patrimonio e Ecologia, ogni ulteriore adempimento finalizzato al rilascio del titolo abilitativo.
- 5) Dare atto che, con successiva separata votazione, all'unanimità dei presenti il provvedimento è stato dichiarato di immediata eseguibilità, ai sensi di legge.

La presente deliberazione non comporta impegno di spesa e/o diminuzione di entrate.

ALLEGATI

A 01 - Relazione illustrativa del Progetto
URB 01 - Zonizzazione e planimetria generale
ARCH 01 - Schema funzionale distribuzione progetto
ARCH 02 - Pianta PT e conteggi planivolumetrici
ARCH 03 - Pianta PT con arredo
ARCH 04 - Pianta Copertura
ARCH 05 - Prospetti e Sezioni
ARCH 06 - Relazione specialistica opere architettoniche

Letto, approvato e sottoscritto

Il Consigliere Anziano
Alfredo Vinciguerra

Il Presidente del Consiglio
Concetta Fiore

Il Segretario Generale
Anna Maria Carugno