

**UNIONE EUROPEA  
REPUBBLICA ITALIANA  
Regione Siciliana  
Assessorato Infrastrutture e Mobilità  
Servizio Territoriale UREGA di RG/SR  
Sezione di Ragusa**

S.A. COMUNE DI VITTORIA

Procedura aperta appalto integrato con il criterio del minor prezzo per l'affidamento della Progettazione definitiva ed esecutiva – Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione – Progetto antincendio ed esecuzione dei lavori per “Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e ripristino dell'impianto ex coop. Sportiva piscina N. Terranova”. Importo totale dei lavori € 1,.224.007, 84 - soggetti a ribasso € 1.102.843,80 - oneri sicurezza € 78.432,06.

CIG 9913360B75 CUP D55F21000720001– GARA CON PIATTAFORMA TELEMATICA

**VERBALE n. 1 del 27/07/2023**

L'anno duemilaventitre, il giorno 27 del mese di luglio alle ore 12:15, presso la sede dell'Ufficio Regionale per l'Espletamento di Gare per l'Appalto di lavori pubblici, Sezione di Ragusa, si è riunita la Commissione di gara costituita, ai sensi del comma 7 dell'art. 9 della L.R. 12/2011, dal Presidente avv. Luigi Piccione, dal Vicepresidente arch. Angelo Schembri, dall'arch. Emanuele Ciccarella funzionario tecnico dell'Ente appaltante nominato con determina dirigenziale n. 1941 del 19/07/2023 della stessa S.A.. Svolge la funzione di verbalizzante non componente della Commissione di gara la sig.ra Emanuela Brinch dipendente in servizio presso l'U.R.E.G.A. Sezione di Ragusa.

Gli operatori economici interessati sono stati avvisati della presente seduta pubblica come previsto dal disciplinare di gara. I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate potranno seguire le fasi di gara tramite la piattaforma telematica portale operatori economici mediante accesso autenticato all'indirizzo: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>.

Il Presidente della Commissione, constatata la regolare composizione del Collegio e la presenza di tutti i suoi componenti, dichiara aperta la seduta pubblica.

**PREMESSO CHE**

- con pec del 23/06/2023 acquisita agli atti UREGA al prot. n.88160 di pari data, il Comune di Vittoria ha trasmesso il bando e il disciplinare della gara in epigrafe;
- con nota prot. 89439 del 26/06/2023, l'UREGA ha fissato il termine di scadenza per la presentazione delle offerte per il 26/07/2023 alle ore 13:00, e fissato la prima seduta di gara per il 27/07/2023, alle ore 9:00;
- la S.A. ha assolto gli obblighi di pubblicazione del bando di gara.

Entro i termini (26/07/2023 ore 13:00) sono pervenuti nella piattaforma n. 27 plichi telematici, dei quali si constata preliminarmente l'integrità. Di seguito si copia la videata dei concorrenti partecipanti:

Trovati 27 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

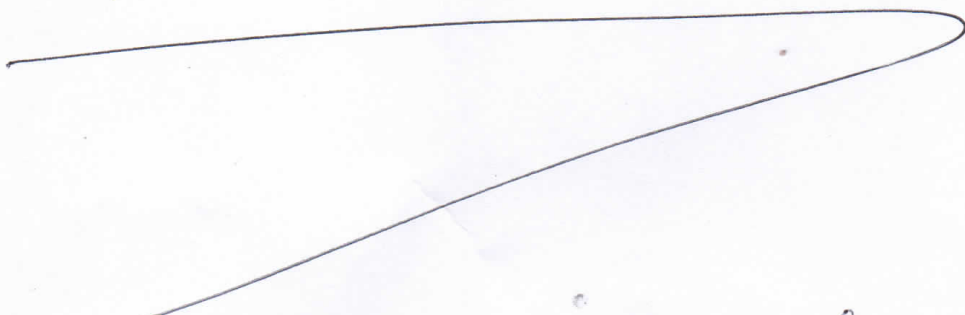
Opzioni X	N.pl	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prof.	
	1	RI.PUGLISI COSTRUZIONI SRL	24/07/2023	10:17:52			
	2	BCS COSTRUZIONI SRL	25/07/2023	10:31:42			
	3	k2 srl	25/07/2023	10:50:22			
	4	COSPIN SRL UNIPERSONALE	25/07/2023	15:28:38			
	5	SAVAM SOSTRUZIONI SRL	25/07/2023	17:04:10			
	6	IMPRESALV SRL	25/07/2023	18:12:04			
	7	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	25/07/2023	21:52:57			
	8	IMPRESCAR S.R.L.	25/07/2023	22:46:03			
	9	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	26/07/2023	09:46:59			
	10	ESSE PI COSTRUZIONI S.R.L.	26/07/2023	10:24:32			
	11	CARTILORA EMPEDOCLINA SOC.COOP. A. R.L.	26/07/2023	10:28:08			
	12	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP	26/07/2023	10:36:12			
	13	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	26/07/2023	10:46:09			
	14	COSTRUZIONI E TECNOLOGIA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	26/07/2023	10:46:12			
	15	GERILENIA SRL	26/07/2023	10:50:28			
	16	PELORITANA APPALTI S.R.L.	26/07/2023	10:56:37			
	17	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	26/07/2023	11:15:06			
	18	ATI PATRIARCA GROUP SRL -ING. CARMELO SIDOTI-ING. SERAFINA S	26/07/2023	11:28:29			
	19	COGESP SRL UNIPERSONALE	26/07/2023	12:00:27			
	20	EDIL VINCENT SRL	26/07/2023	12:00:27			
	21	ICOGEN S.R.L.	26/07/2023	12:01:17			
	22	D'ALBERTI GIUSEPPE	26/07/2023	12:16:03			
	23	NT COSTRUZIONI SRL	26/07/2023	12:20:05			
	24	MDM S.R.L.	26/07/2023	12:24:25			
	25	CO.GE.CA. DI Calafato Giuseppe	26/07/2023	12:31:19			
	26	COS. IT. s.r.l.	26/07/2023	12:39:26			
	27	CONSORZIO IONICO SOC. CONS. A R.L.	26/07/2023	12:51:27			

**Modifica** **Fase seguente >**

Il Presidente dà lettura dei nominativi delle ditte partecipanti alla gara. I componenti della Commissione di Gara, preso atto della denominazione delle imprese partecipanti, dichiarano che non sussistono motivi di incompatibilità o astensione all'espletamento della gara.

Nel bando di gara è prevista la procedura di inversione procedimentale, di cui all'art. 133 comma 8 del Codice, e quindi si procederà, per prima, all'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche degli offerenti.

Il Presidente della Commissione di Gara, previa trasmissione della password da parte del Funzionario Direttivo geom. Giancarlo Leggio, Responsabile degli Adempimenti di Gara, provvede all'apertura telematica di ogni singola busta economica, verificandone la regolarità, e dando contestuale lettura del ribasso percentuale offerto dalle n. 27 imprese partecipanti, così come risultante dalle tabelle estratte dalla piattaforma delle quali, di seguito si riporta la videata:



*llw*  
*ZB*

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

Trovati 27 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag. sociale ditta	Ammissione	Esito verif. proc.inversa	Ribasso offerto			
1	RI.PUGLISI COSTRUZIONI SRL			-31,7229 %			
2	BCS COSTRUZIONI SRL			-31,3886 %			
3	k2 srl			-31,4011 %			
4	COSPIN SRL UNIPERSONALE			-31,422 %			
5	SAVAM SOSTRUZIONI SRL			-31,382 %			
6	IMPRESALV SRL			-31,4085 %			
7	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.			-31,3924 %			
8	IMPRESCAR S.R.L.			-31,4214 %			
9	SATIPELL SRL UNIPERSONALE			-26,0908 %			
10	ESSE PI COSTRUZIONI S.R.L.			-31,3923 %			
11	CARTILORA EMPEDOCLENA SOC.COOP. A. R.L.			-31,3943 %			
12	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP			-17,2406 %			
13	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.			-27,5014 %			
14	COSTRUZIONI E TECNOLOGIA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.			-31,9899 %			
15	GERILENIA SRL			-31,3899 %			
16	PELORITANA APPALTI S.R.L.			-31,394 %			
17	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.			-31,3677 %			
18	ATI PATRIARCA GROUP SRL -ING. CARMELO SIDOTI-ING. SERAFINA S			-31,3982 %			
19	COGESP SRL UNIPERSONALE			-31,3769 %			
20	EDIL VINCENT SRL			-31,4062 %			
21	ICOGEN S.R.L.			-31,3638 %			
22	D'ALBERTI GIUSEPPE			-22,2222 %			
23	NT COSTRUZIONI SRL			-31,4061 %			
24	MDM S.R.L.			-30,5969 %			
25	CO.GE.CA. DI Calafato Giuseppe			-4,2133 %			
26	COS. IT. s.r.l.			-31,3794 %			
27	CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R.L.			-31,3907 %			

Modifica

Fase seguente >

La commissione procede alla verifica delle offerte economiche presentate dalle imprese partecipanti, in esito alla quale tutte le imprese offerenti risultano ammesse.

Successivamente, la Commissione di Gara, al fine di definire la graduatoria per la proposta di aggiudicazione, per come previsto dalla *lex specialis* ed essendo le offerte ammesse superiore a 10, procede ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice all'esclusione automatica dalla gara delle offerte ammesse che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata con il metodo di calcolo di cui all'art. 97 del Codice degli Appalti.

La soglia di anomalia, risulta essere pari al -31,308202365 %. I calcoli per la determinazione della soglia sono riportati in dettaglio nella piattaforma telematica stessa, come da videata che di seguito si riporta:

0  
/  
0  
3

Handwritten signatures and a large blue scribble.

**Calcolo della soglia di anomalia****Calcolo della soglia di anomalia completato.**

Codice gara	G00601
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
N.decimali massimo dei valori offerti	4
N.decimali utilizzati nel calcolo	9 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019?	No
Escl. automatica offerte anomale?	Si (nei casi previsti)

**Sintesi aggiudicazione**

Numero offerte valide	27
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	6 : 3 offerte più alte , 3 offerte più basse
Numero offerte mediate	21
Media delle offerte	-30,922028571 %
Media degli scarti	-0,470943651 %
Prima soglia di anomalia	-31,392972222 %
Somma ribassi offerte mediate	-649,3626
Decremento prima soglia di anomalia	0,084769857
Soglia di anomalia	-31,308202365 %
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10

**Chiudi**

L'indicazione di tutte le ditte offerenti ammesse, dei ribassi proposti da ciascuna delle predette ditte, dello stato di anomalia o meno di ciascuna delle offerte riscontrato, della prima ditta e della seconda ditta classificata risultano dalla Tabella che di seguito si riporta:

The image shows several handwritten marks in blue ink. On the left, there is a long horizontal line that curves downwards to the right. To the right of this line, there are several distinct signatures and scribbles, including a large stylized signature, a smaller signature, and a square-shaped scribble.

Trovati 27 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl <sup>^</sup>	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?	Esito verif. proc.inversa
14	COSTRUZIONI E TECNOLOGIA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	-31,9899 %	Anomala	⚡	
1	RI.PUGLISI COSTRUZIONI SRL	-31,7229 %	Anomala	⚡	
4	COSPIN SRL UNIPERSONALE	-31,422 %	Anomala	⚡	
8	IMPRESGAR S.R.L.	-31,4214 %	Anomala	⚡	
6	IMPRESALV SRL	-31,4085 %	Anomala	⚡	
20	EDIL VINCENT SRL	-31,4062 %	Anomala	⚡	
23	NT COSTRUZIONI SRL	-31,4061 %	Anomala	⚡	
3	k2 srl	-31,4011 %	Anomala	⚡	
18	ATI PATRIARCA GROUP SRL -ING. CARMELO SIDOTI-ING. SERAFINA S	-31,3982 %	Anomala	⚡	
11	CARTILORA EMPEDOCLINA SOC.COOP. A. R.L.	-31,3943 %	Anomala	⚡	
16	PELORITANA APPALTI S.R.L.	-31,394 %	Anomala	⚡	
7	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	-31,3924 %	Anomala	⚡	
10	ESSE PI COSTRUZIONI S.R.L.	-31,3923 %	Anomala	⚡	
27	CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R.L.	-31,3907 %	Anomala	⚡	
15	GERILENIA SRL	-31,3899 %	Anomala	⚡	
2	BCS COSTRUZIONI SRL	-31,3886 %	Anomala	⚡	
21	ICOGEN S.R.L.	-31,3838 %	Anomala	⚡	
5	SAVAM SOSTRUZIONI SRL	-31,382 %	Anomala	⚡	
26	COS. IT. s.r.l.	-31,3794 %	Anomala	⚡	
19	COGESP SRL UNIPERSONALE	-31,3769 %	Anomala	⚡	
17	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	-31,3677 %	Anomala	⚡	
24	MDM S.R.L.	-30,6969 %	Non anomala	⊕ Si	
13	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	-27,5014 %	Non anomala	⊕ Si	
9	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	-26,0908 %	Non anomala	⊕ Si	
22	D'ALBERTI GIUSEPPE	-22,2222 %	Non anomala	⊕ Si	
12	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP	-17,2406 %	Non anomala	⊕ Si	
25	CO.GE.CA. DI Calafato Giuseppe	-4,2133 %	Non anomala	⊕ Si	

Calcolo soglia anomalia (1)

Verifica congruità offerta (2)

Aggiudicazione (3)

La Commissione di Gara, all'esito di quanto determinato, individua il Concorrente MDM s.r.l. il cui plico è il n° 24 dell'elenco dei plichi pervenuti, primo in graduatoria, la cui offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, pari a -30,6969 %, è quella che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia.

Risulta secondo in graduatoria il Concorrente TECNOTEAM COSTRUZIONI s.r.l. il cui plico è il n° 13 dell'elenco dei plichi pervenuti, la cui offerta espressa in cifra percentuale di ribasso è pari a - 27,5014 %.

Per come previsto dalla lex specialis, la Commissione procederà all'apertura dei plichi e al controllo della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente che ha presentato la miglior offerta e a quello che si è collocato secondo in graduatoria.

Il Presidente inserisce la password fornita per l'apertura dei plichi "busta virtuale A", contenenti ciascuno la documentazione amministrativa trasmessa, per verificare la conformità dei documenti informatici contenuti alle prescrizioni del Bando e del Disciplinare di gara.

Durante l'esame della documentazione amministrativa si procederà alle verifiche delle annotazioni riportate sul portale dell'ANAC per le due imprese da sottoporre a verifica.

Di seguito vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione di ogni singola busta virtuale "A" come di seguito elencate:

Plico n.	S/RTI	Concorrente	Esito
24	S	MDM s.r.l.	IN ATTESA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO - A norma del punto 6.2 del Disciplinare occorre esibire polizza contro i rischi professionali di tutti i progettisti.

			Integrazione nel termine di gg. Cinque - Nel CERTIFICATO DI POLIZZA manca indicazione del CIG. Si chiede integrazione nel termine di gg. cinque - IL passoe NON RISULTA FIRMATO DALL'AUSILIARIA. integrazione nel termine di gg. cinque - La dichiarazione familiari conv.nti del D.T. non risulta sottoscritta dal dichiarante. integrazione nel termine di gg. cinque - La dichiarazione familiari conv.nti del socio non risulta sottoscritta dal dichiarante. integrazione nel termine di gg. cinque
13	5	TECNOTEAM COSTRUZIONI s.r.l.	IDONEA

Si dà atto che per i plichi nn. 6 - 7 - 8 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 19 - 20 - 22 e 23 manca la prova dell'avvenuto pagamento del bollo sull'offerta economica, mentre il plico n. 16 risulta non conforme al pagamento del bollo sull'offerta economica.

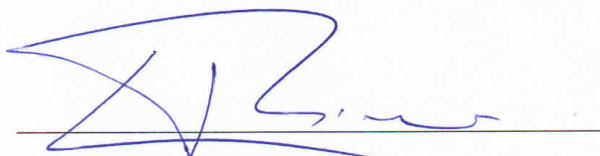
Si dà mandato al RAG di comunicare al RUP quanto sopra verbalizzato, e di disporre per la comunicazione dei soccorsi istruttori.

Si manda al RAG di procedere alla pubblicazione del presente verbale, ponendo in essere tutti i consequenziali adempimenti, così come previsti dall'art.9 comma 8 del D.A. n.22/Gab. del 03/07/2019.

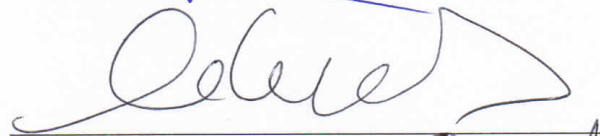
Il Presidente, alle ore 15:00 sospende la seduta di gara che viene aggiornata alla data del 07/08/2023 alle ore 8:30, disponendo la custodia, a cura del RAG, degli atti informatici di gara.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura, viene sottoscritto come segue:

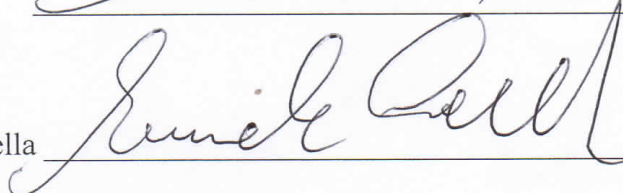
IL PRESIDENTE avv. Luigi Piccione



IL VICEPRESIDENTE arch. Angelo Schembri



IL COMPONENTE S.A. arch. Emanuele Ciccirella



IL VERBALIZZANTE coll. sig.ra Emanuela Brinch

