

# CITTÀ DI VITTORIA

Libero Consorzio Comunale già Provincia Regionale di RAGUSA

**DIREZIONE URBANISTICA E  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**ORDINANZA N° 89**

**DEL 04.10.2022**

## **IL SINDACO**

**VISTA** la Relazione di sopralluogo della Polizia Municipale riguardante l'intervento dei VV.F. del giorno 27.07.2022 per la caduta al suolo di parti di intonaco e calcinacci dovuta al distacco dai frontalini dei ballatoi del primo e secondo piano lungo i prospetti di via .

Tenuto conto dello stato di criticità accertato da opportuno sopralluogo da parte del tecnico della Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale, occorre che l'edificio sia messo in sicurezza mediante tutti gli interventi di manutenzione ordinaria/straordinaria necessari lungo i prospetti indicati, con particolare riguardo ai frontalini dei ballatoi del primo e secondo piano, e di quant'altro necessario al fine di eliminare il pericolo per la Pubblica incolumità dovuto alla criticità indicata. Tenuto conto di quanto in precedenza esposto si ritiene che l'immobile nello stato in cui si trova costituisca grave pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e che quindi necessita, con l'urgenza che il caso richiede, della sua messa in sicurezza in quanto pregiudizievole della viabilità pedonale e veicolare. L'immobile infatti si trova in area densamente abitata, ed è necessario quindi eliminare ogni ulteriore causa di probabili e non prevedibili crolli sulla pubblica via;

### **Tutto ciò premesso**

**SUSSISTENTI** il pericolo dell'incolumità pubblica e privata e l'urgenza del provvedere;

**RITENUTA** la necessità di procedere alla messa in sicurezza dell'immobile in parola attraverso le opere di manutenzione straordinaria necessarie ed indispensabili;

**VISTO** l'art. 54 del d.lgs. n. 267/00;

**VISTO** l'art. 46 del Regolamento Edilizio Comunale;

**VISTO** che l'immobile ricade in territorio di Vittoria e che esso risulta nella proprietà dei Sigg.:

- ;  
- ;

Per i motivi sopra enunciati

**ORDINA**

**l'immediata messa in sicurezza** dell'immobile, come meglio individuato in precedenza, entro e non oltre 10 giorni dalla notifica della presente Ordinanza.

Alla scadenza del termine sopra indicato, in caso di mancata esecuzione da parte dei proprietari,

### **ORDINA**

al Resp. le dell'U.T.C. Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale ed alla Direzione Servizi Tecnici Manutentivi ed Ecologia (Area Servizi Tecnici) di intervenire con mezzi propri all'esecuzione dei lavori non effettuati, sopra specificati, con inizio delle operazioni alle ore 8,30 del 21° giorno successivo alla notifica del provvedimento al proprietario, procedendo all'esecuzione dei lavori non effettuati in danno e con rivalsa di spese nei confronti degli inadempienti.

Il presente provvedimento può essere impugnato innanzi al Tar Catania entro 60 giorni dalla notifica ovvero a mezzo di ricorso straordinario entro 120 giorni dalla notifica

### **DISPONE**

1) la pubblicazione all'Albo Pretorio SEDE

2) la notifica ai Sigg.:

- ;  
- ;

3) comunicazione a mezzo pec.:

- al Segretario Generale SEDE

- al Dirigente della Direzione di Polizia Municipale SEDE

- al Dirigente della Direzione Servizi Tecnici Manutentivi ed Ecologia (Area Servizi Tecnici) SEDE

- al Sig. Prefetto – Ufficio Territoriale del Governo di RAGUSA

4) che la Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale, la Direzione Servizi Tecnici Manutentivi ed Ecologia (Area Servizi Tecnici), la Direzione Polizia Municipale, ciascuno per le proprie competenze, provvedano all'esecuzione della presente ordinanza.

La Direzione proponente:

Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale:

geom. G. Carrubba

(Istr. dei Servizi Tecnici)

F.to geom. G. Carrubba

Il Dirigente Delegato:

Arch. E. Cicciarella  
(D.D.n. 264/2022)

F.to Arch. E Cicciarella

F.to IL SINDACO

(On. Prof. Francesco Aiello)

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

**Si attesta che la presente Ordinanza è pubblicata all'Albo Pretorio del**

**Comune, dal 05.10.2022 al 20.10.2022 e registrata al n. \_\_\_\_\_**

**Del registro delle pubblicazioni.-**

**Vittoria li \_\_\_\_\_**

**Il Responsabile del Servizio**