

STAZIONE APPALTANTE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "TRINAKRIA SUD"
Comuni di Comiso, Mazzarrone, Vittoria, Acate, Santa Croce
Art. 33, comma 3-bis, D.Lgs 163/2006

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

COMUNE DI VITTORIA
DIREZIONE C.U.C. – PROVVEDITORATO

Centrale Unica di Committenza

"Sezione di Vittoria"

(Via Cacciatori delle Alpi n. 432 – Vittoria – Tel 0932/514932)

dirigente.cuc@pec.comunevittoria-rg.it – dirigente.cuc@comunevittoria-rg.it

Verbale di Gara: *"Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia L.Frasca"* PO FESR Sicilia 2014-2020 – Asse Prioritario 4 "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" – Azione 4.1.1.

CUP: D52G20000910006 – CIG: 9414665B53

L'anno duemilaventidue il giorno 09 (nove) del mese di novembre nella sede della Direzione C.U.C. Centrale Unica di Committenza "Sezione di Vittoria", sito in Via Cacciatori delle Alpi, 432,

P R E M E S S O

- che in esecuzione della determina a contrarre n. 2294 del 27/09/2022 si è proceduto ad avviare la Manifestazione d'Interesse per l'affidamento dei lavori di *"Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia L.Frasca"* PO FESR Sicilia 2014-2020 – Asse Prioritario 4 "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" – Azione 4.1.1 per l'importo di € **514.354,37** (oltre IVA) e comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € **26.742,58** a mezzo procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e s.m.i. con il criterio del minor prezzo, previa indagine di mercato per manifestazione di interesse e disponibilità ai sensi delle Linee Guida ANAC n.4, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata ad individuare i soggetti da invitare;

- che tutta la procedura verrà espletata in modalità telematica in conformità alle prescrizioni del Codice, attraverso la piattaforma Net4market raggiungibile all'indirizzo:

- http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticuctrinakriasud

- che in data 29/09/2022 è stato pubblicato sulla piattaforma telematica Net4market, sul sito internet dell'Ente e all'Albo pretorio dell'Ente il BANDO/AVVISO di gara con la quale si dà avvio alla manifestazione d'interesse finalizzata ad individuare i soggetti da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e s.m.i.;

- che le istanze di candidature per la manifestazione d'interesse dovevano pervenire entro le ore 23.45 del giorno 16/10/2022

che con verbale del 17/10/2022 di "Indagine di mercato manifestazione d'interesse e disponibilità per l'affidamento dei lavori relativi all' *"Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia L.Frasca"* PO FESR Sicilia 2014-2020 – Asse Prioritario 4 "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" – Azione 4.1.1. si è proceduto alla verifica della documentazione e dei requisiti di partecipazione richiesti di tutte le ditte accreditate **159 (centocinquantanove)** alla piattaforma telematica per la gara di che trattasi in ordine di visura, alla fine della verifica viene constatato che n. 1 operatore economico ha inserito in piattaforma una cartella vuota priva di documenti e quindi viene escluso.

Il Presidente ritiene formalmente ammissibili 158 (Centocinquantotto) candidature tra quelle pervenute.

Il Presidente di seggio da atto che, poiché il numero dei candidati da invitare alla successiva fase di gara eccede il numero di 15 (quindici), per come fissato al punto 7.1 del bando di gara, viene stabilito di procedere al pubblico sorteggio, sempre attraverso la piattaforma telematica al fine di ricondurre il numero di invitati al suddetto limite massimo di quindici invitati.

Il Presidente del seggio di gara procede alla verifica della “Documentazione Amministrativa” nell’ordine di visura sulla piattaforma telematica delle ditte partecipanti, verifica la completezza della stessa e la conformità a quanto stabilito nel Bando/Avviso di Gara, e stabilisce quanto segue:

ID	Ragione sociale	Ammissione
1	17184 AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso con riserva Avvio Soccorso Istruttorio. Si ammette con riserva in quanto inserisce nella documentazione amministrativa il bollettino di controllo del versamento ANAC anziché lo scontrino fiscale con il pagamento effettuato (Bando/Avviso di gara al Punto 5).
2	17219 ARTEMA S.R.L.	AMMESSA
3	17004 AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	AMMISSA
4	17296 CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.R.L.	AMMESSA
5	17312 EDIL VINCENT S.R.L.	AMMESSA
6	17195 GUARNERI S.R.L.	AMMESSA
7	17278 IDRO TERMICA SICILIANA S.R.L.	AMMESSA
8	17322 IMPRESALES S.R.L.	AMMESSA
9	17231 MIANO MARIO	AMMESSA
10	17238 OCEANIA RESTAURI S.R.L.	
11	17242 VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso con riserva Avvio Soccorso Istruttorio. Si ammette con riserva in quanto inserisce nella documentazione amministrativa non inserisce le dichiarazioni contenute nella modulistica allegata al Bando..

A questo punto, alle ditte ammesse con riserva, è stato avviato nei loro confronti il Soccorso Istruttorio, ai sensi dell’art. 83 comma 9 del D.L.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. attraverso la piattaforma telematica, via Pec, assegnando come termine per la presentazione della documentazione da sanare 3 (tre) giorni dalle ricezioni delle PEC.

Il Presidente sospende la seduta rinviando le operazioni di gara alla verifica della documentazione oggetto di soccorso istruttorio.

Il Presidente di seggio alle ore 10:30 del 09/11/2022 dopo aver effettuato l’accesso alla piattaforma Sezione “Soccorso Istruttorio” prende atto che le ditte ammesse con riserva hanno prodotto prima della scadenza quanto richiesto, di cui si allega report estratto dalla Piattaforma Telematica e conclude le operazioni di verifica dispone quanto segue:

ID	Ragione sociale	Ammissione
1	17184 AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA
2	17219 ARTEMA S.R.L.	AMMESSA
3	17004 AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	AMMISSA
4	17296 CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.R.L.	AMMESSA
5	17312 EDIL VINCENT S.R.L.	AMMESSA
6	17195 GUARNERI S.R.L.	AMMESSA
7	17278 IDRO TERMICA SICILIANA S.R.L.	AMMESSA
8	17322 IMPRESALES S.R.L.	AMMESSA
9	17231 MIANO MARIO	AMMESSA
10	17238 OCEANIA RESTAURI S.R.L.	AMMESSA
11	17242 VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA

Alle ore 11,02 viene chiusa la verifica della “documentazione amministrativa”.

A questo punto si procede ad attivare la sezione “Documentazione Economica” e viene constatato che sono presenti 11 (undici) offerte economiche, vengono aperti i file rispondenti alle ditte ammesse e da lettura delle offerte in ordine di visura:

ID	Ragione sociale	Ribasso %
1	17184 AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	27,97
2	17219 ARTEMA S.R.L.	26,47
3	17004 AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	30,17
4	17296 CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.R.L.	12,99

Il Presidente dà atto che la stipula del contratto di appalto, resta subordinata al positivo esito della verifica di idoneità della documentazione che dovrà acquisire questo Ente relativa all'**Impresa OCEANIA RESTAURI S.R.L. con sede legale in Partinico (PA) P.IVA 04925840821.**

Prima del definitivo affidamento alla ditta aggiudicataria il RUP provvederà ai sensi dell'art. 23 comma 16 del "Codice" alla verifica dei relativi costi della manodopera.

La Ditta aggiudicataria in parola, dopo il definitivo affidamento con apposito atto dirigenziale, appena invitata dovrà presentarsi per la stipula del Contratto d'Appalto, in forma di scrittura privata non autenticata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.L.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. con apposita firma digitale, e produrre tutta la necessaria documentazione da allegare al contratto, nonché la Cauzione Definitiva.

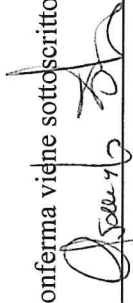
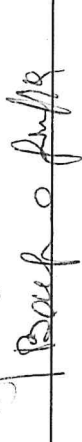
Il Presidente di gara, dispone che la stipula del contratto resta subordinato all'acquisizione della documentazione richiesta da parte dell'ufficio ed all'esito favorevole dei requisiti di Legge e del DURC..

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore 11.45 del 09/11/2022

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE DI GARA Arch. Giancarlo Eterno

IL SEGRETARIO VERB. Sig.ra Giuseppa Bongiorno

Report sorteggio fornitori

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: "Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia L. Frasca" PO FESR Sicilia 2014-2020 – Asse Prioritario 4 "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" – Azione 4.1.1.
- Protocollo: 9414665B53

Handwritten signature and initials in black ink, located on the right side of the page.

Documentazione d'offerta - Amministrativa

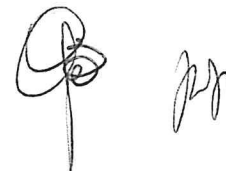
Oggetto: “Efficientamento energetico della scuola dell’infanzia L. Frasca” PO FESR Sicilia 2014-2020 – Asse Prioritario 4 “Energia Sostenibile e Qualità della Vita” – Azione 4.1.1.

Apertura:

- data/ora: 04/11/2022 09:58
- utente: Giancarlo Eterno
- ip: 78.5.197.18

Chiusura:

- data/ora: 09/11/2022 11:02
- utente: Giancarlo Eterno
- ip: 78.5.197.18

Two handwritten signatures in black ink, one on the left and one on the right, positioned to the right of the 'Chiusura' section.

Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: "Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia L. Frasca" PO FESR Sicilia 2014-2020 – Asse Prioritario 4 "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" – Azione 4.1.1.



Elenco fornitori partecipanti - documentazione di soccorso istruttorio

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: "Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia L. Frasca" PO FESR Sicilia 2014-2020 – Asse Prioritario 4 "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" – Azione 4.1.1.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script.

Fasi esclusioni fornitori

Oggetto: “Efficientamento energetico della scuola dell’infanzia L. Frasca” PO FESR Sicilia 2014-2020 – Asse Prioritario 4 “Energia Sostenibile e Qualità della Vita” – Azione 4.1.1.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script.

Documentazione d'offerta - Economica

Oggetto: “Efficientamento energetico della scuola dell’infanzia L. Frasca” PO FESR Sicilia 2014-2020 – Asse Prioritario 4 “Energia Sostenibile e Qualità della Vita” – Azione 4.1.1.

Round: 1 - Immissione valore offerta

Apertura:

- data/ora: 09/11/2022 11:11
- utente: Giuseppa Bongiorno
- ip: 78.5.197.18

Chiusura:

- data/ora: 09/11/2022 11:25
- utente: Giuseppa Bongiorno
- ip: 78.5.197.18

Handwritten signature and initials in black ink, located in the bottom right corner of the page.

Offerte anormalmente basse

Oggetto: “Efficientamento energetico della scuola dell’infanzia L. Frasca” PO FESR Sicilia 2014-2020 – Asse Prioritario 4 “Energia Sostenibile e Qualità della Vita” – Azione 4.1.1.

Round: 1 - Immissione valore offerta

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'G' followed by a series of loops and a final vertical stroke.



Dashboard

News appalti

Fornitori

Messaggistica

Bandi e avvisi

E-procurement

Proc. d'acquisto

Dati L.190/12

Impostazioni

Report

Elenco procedure d'acquisto

Indagine di mercato - 9414665B53

Gara associata ad indagine di mercato - 9414665B53

Preliminare

Principale

Categorie

Lotti

Round

DGUE

Doc. di gara

Doc. richiesta

Fornitori

Chiarimenti

Reportistica

Reportistica

Offerte anormalmente basse

Algoritmo offerte anomale: Art.97 comma 2/2bis (Taglio delle ali con criterio assoluto)

Codice lotto

Descrizione lotto

Pulisci filtri

1 - Immissione valore offerta - Stato: Chiuso

Operazioni

Esclusione automatica

Ragione sociale

Prezzo unitario

Prezzo complessivo

Offerta %

Valutazione anomalia offerta

9414665B53 - Efficientamento energetico della scuola dell'infan... - Ribasso limite: 35.82 % - Base asta ribassabile unitario: 487,611.7 ...

Oceania Restauri srl	329.966,90	32,33	✓
MIANO MARIO	330.015,66	32,32	✓
GUARNERI SRL	330.990,88	32,12	✓
VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	332.404,96	31,83	✓
Edil Vincent Srl	336.890,99	30,91	✓
AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	340.499,31	30,17	✓
IDRO TERMICA SICILIANA SRL	346.496,94	28,94	✓
AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	351.226,77	27,97	✓
R.T.I. cost.endo - IMPRESALES SRL - A&V srl	355.810,32	27,03	✓
ARTEMA SRL	358.540,95	26,47	✓
Consorzio stabile Soledil srl	424.271,02	12,99	✓

Pagina 1 di 1

[Handwritten signature]



Dashboard

News appalti

Fornitori

Messaggistica

Bandi e avvisi

E-procurement

Proc. d'acquisto

Dati L.190/12

Impostazioni

Report

Elenco procedure d'acquisto

Indagine di mercato - 9414665B53

Gara associata ad indagine di mercato - 9414665B53

Preliminare

Principale

Categorie

Lotti

Round

DGUE

Doc. di gara

Doc. richiesta

Fornitori

Chiarimenti

Reportistica

Reportistica

Graduatoria

Codice lotto

Descrizione lotto

Pulisci filtri

1 - Immissione valore offerta - Stato: Chiuso

Operazioni

Posizione

Ragione sociale

Prezzo unitario

Prezzo complessivo

Offerta %

Congrua

Idonea

Aggi...

Data aggiudicazione

Agg. definitiva

So...

Data invio c...

9414665B53 - Efficientamento energetico della scuola dell'infan... - Base asta ribassabile unitario: 487,611.79 - Base asta non ribassabile: Non definito - Importo previsto: Non definito

1

Oceania Restauri srl

329.966,90

32,33

✓

✓

★

N/A

Agg. definitivamente

2

MIANO MARIO

330.015,66

32,32

✓

✓

3

GUARNERI SRL

330.990,88

32,12

✓

✓

4

VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.

332.404,96

31,83

✓

✓

5

Edil Vincent Srl

336.890,99

30,91

✓

✓

6

AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.

340.499,31

30,17

✓

✓

7

IDRO TERMICA SICILIANA SRL

346.496,94

28,94

✓

✓

8

AMATO COSTRUZIONI S.R.L.

351.226,77

27,97

✓

✓

9

R.T.I. cost.endo - IMPRESALES SRL - A&V srl

355.810,32

27,03

✓

✓

10

ARTEMA SRL

358.540,95

26,47

✓

✓

11

Consorzio stabile Soledil srl

424.271,02

12,99

✓

✓

Pagina 1 di 1

Visualizzate 1 - 1 di 1