

CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019

DIREZIONE Territorio e Patrimonio
(Area Urbanistica)

ORDINANZA N° 85

DEL 26.09.2022

IL SINDACO

VISTA la Relazione di Servizio della Direzione Polizia Municipale, acquisita al prot./T.P./U. al n. 3807 del 29.06.2022 relativa al crollo parziale dell'immobile sito in c.da Anguilla, S.P. 31 Scoglitti-Alcerito, e distinto in Catasto al Fg. part. sub 1, dove si è verificato il cedimento parziale di buona parte dell'edificio lungo uno dei prospetti. Trattandosi di un'immobile rurale di vecchia costruzione adiacente alla sede stradale della , tratto stradale particolarmente interessato da elevato traffico veicolare. Tenuto conto dello stato di criticità riscontrato dai VV.UU. e verificato che l'immobile nello stato in cui si trova ha urgente necessità di manutenzione ordinaria/straordinaria ove possibile, *ma con priorità alla demolizione dello stesso in quanto si ritiene che l'edificio non sia più recuperabile dato lo stato in cui si trova.*

Tutto ciò premesso alla luce di quanto sopra indicato, si ritiene che il manufatto costituisca grave pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e che necessita, con l'urgenza che il caso richiede, della sua demolizione in quanto pregiudizievole della viabilità veicolare lungo la carreggiata stradale della S.P. 31 che conduce a Scoglitti ed in prossimità dell'incrocio di C.da Zafaglione, in quanto le parti ammalorate dell'edificio possono costituire causa di probabili e non prevedibili ulteriori crolli sulla S.P. 31 e zone limitrofe;

Tutto ciò premesso

SUSSISTENTI il pericolo dell'incolumità pubblica e privata e l'urgenza del provvedere;

RITENUTA la necessità di procedere alla messa in sicurezza dell'immobile in parola attraverso le opere di manutenzione straordinaria necessarie ed indispensabili;

VISTO l'art. 54 del d.lgs. n. 267/00;

VISTO l'art. 46 del Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO che l'immobile ricade in territorio di Vittoria e che esso risulta di proprietà dei Sig.ri:

-
-

Per i motivi sopra enunciati

ORDINA

l'immediata messa in sicurezza dell'immobile, come meglio individuato in precedenza, entro e non oltre 10 giorni dalla notifica della presente Ordinanza.

Alla scadenza del termine sopra indicato, in caso di mancata esecuzione da parte dei proprietari,

ORDINA

al Resp. le dell'U.T.C. Direzione Territorio e Patrimonio, Area Manutenzioni, d'intervenire con mezzi propri all'esecuzione dei lavori non effettuati, sopra specificati, con inizio delle operazioni alle ore **8,30 del 21° giorno** successivo alla notifica del provvedimento al proprietario, procedendo all'esecuzione dei lavori non effettuati in danno e con rivalsa di spese nei confronti degli inadempienti.

Il presente provvedimento può essere impugnato innanzi al Tar Catania entro 60 giorni dalla notifica ovvero a mezzo di ricorso straordinario entro 120 giorni dalla notifica

DISPONE

1) la pubblicazione all'Albo Pretorio

SEDE

2) la notifica ai Sigg.:

-

-

3) comunicazione a mezzo pec.:

- al Segretario Generale

SEDE

- al Dirigente della Direzione Servizi Tecnici Manutentivi ed Ecologia (Area Servizi Tecnici)

SEDE

- al Dirigente della Direzione di Polizia Municipale

SEDE

- al Sig. Prefetto – Ufficio Territoriale del Governo di

RAGUSA

4) che la Direzione Territorio e Patrimonio Area Manutenzioni e la Direzione Polizia Municipale, ciascuno per le proprie competenze, provvedano all'esecuzione della presente ordinanza.

La Direzione proponente:

Direzione Territorio e Patrimonio

geom. G. Carrubba (Istr. dei Servizi Tecnici) F.to geom. G. Carrubba

Il Dirigente Delegato

Arch. E. Ciccirella

(D.D.n. 2996/221):

F.to Arch. E. Ciccirella

F.to IL SINDACO

(On Prof. Francesco Aiello)

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Ordinanza è pubblicata all'Albo Pretorio del

Comune, dal 26.09.2022 al 11.10.2022 e registrata al n. _____

Del registro delle pubblicazioni.-

Vittoria li _____

Il Responsabile del Servizio