



# COMUNE DI VITTORIA

DIREZIONE TERRITORIO E PATRIMONIO  
SEZIONE  
SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

LAVORI RELATIVI ALLA LINEA D'INTERVENTO POR FESR SICILIA 2014/2020 AZIONE- 4.1.1  
"PROMOZIONE DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA  
NEGLI EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE"

SCUOLA DELL'INFANZIA LUIGI FRASCA

PROGETTO ESECUTIVO

progettista e  
direttore dei lavori  
ing. Salvatore Girlando

certificatore energetico  
ing. Biagio Vittoria

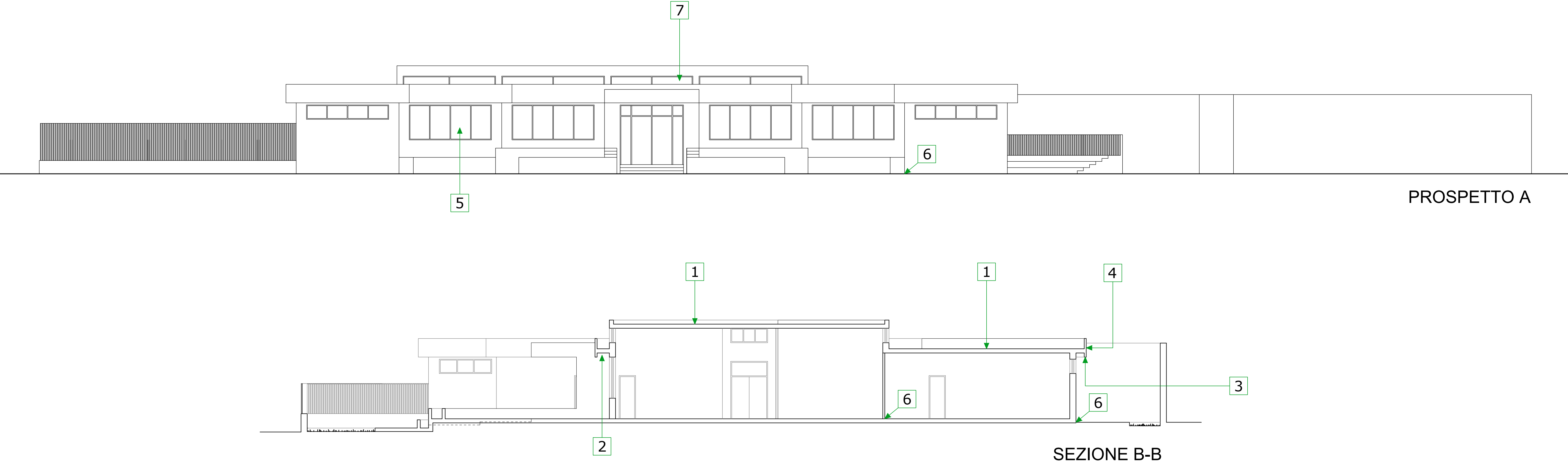
collaboratori  
arch. Laura Interlandi  
geom. Marianna Nicolosi  
ing. Giuseppe Virgadavola

elaborato	scala	contenuto
Ed7	1:100	Mappa degli Interventi localizzati



viale torinese zona 14 - 97100 ragusa - via leggi del terziet 71 - gioiello montecarlo (SR)  
info@girolandopartners.it - girlando.partners@pec.it - phone: 0932.882279 - +39 348.228204

+ PARTNERS



## MAPPA DEGLI INTERVENTI LOCALIZZATI (RIPRISTINO ARCHITETTONICO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA)

- Intervento relativo alla pavimentazione della copertura:**
  - 1.1. Rimozione totale dell'intera pavimentazione oltre che del massetto anche della guaina elastomerica sovrastante, nonché del zoccolino battiscopa.
  - 1.2. Formazione del massetto delle pendenze, avendo cura della corretta determinazione delle linee di compluvio e displuvio.
  - 1.3. Posa in opera di guaina bituminosa a protezione dell'isolante.
  - 1.4. Formazione di massetto di finitura.
  - 1.5. Posa in opera di bardella - nastro isolante bituminoso.
  - 1.6. Posa in opera di guaina a base cementizia a protezione del massetto.
  - 1.7. Posa in opera di nuova pavimentazione in Klinker antigelivo e di nuovo zoccolino battiscopa.
- Intervento relativo ai prospetti - fili e canalizzazioni esterne:**
  - 2.1 Eliminazioni di tutti i cavi volanti, supporti metallici e canalizzazioni sparse, mediante l'incavatura e canalizzazione delle stesse nella sezione muraria.
- Intervento relativo ai sotto frontoni di copertura:**
  - 3.1 Demolizione delle pignatte sfondellate, asportazione del cls ammalorato dei travetti mediante spicconatura meccanica, e pulizia accurata delle superfici a vista fino ad ottenere una superficie meccanicamente resistente e adeguatamente irruvidita.
  - 3.2 Applicazione sui ferri d'armatura, completamente puliti dalla ruggine, di malta cementizia anticorrosiva bi componente. La stesura del prodotto deve essere effettuata a pennello in due mani per uno spessore non inferiore a 2 mm.
  - 3.3 Ripristino del calcestruzzo degradato mediante malta tipo MAPEGROUT TISSOTROPICO; l'applicazione della malta può essere fatta a cazzuola o a spruzzo con intonacatrice.
  - 3.4 Eliminazione dei vuoti causati dallo sfondellamento delle pignatte mediante applicazione di materiale plastico tipo EPS o polistirolo.
  - 3.5 Rasatura totale della superficie.
  - 3.6 Strato di finitura.
- Intervento relativo ai frontoni di copertura:**
  - 4.1 Vanno effettuati gli stessi interventi previsti ai punti 5.1 - 5.2 - 5.3 - 5.4 - 5.5 (fatto eccezione all'intervento inerente al ripristino vuoti delle pignatte).
- Intervento saracinesche ed elementi in ferro:**
  - 5.1 Carteggiatura meccanica e manuale totale degli elementi arrugginiti.
  - 5.2 Eliminazione delle polveri inconsistenti.
  - 5.3 Applicazione di una mano di convertitore di ruggine.
  - 5.4 Applicazione di una mano di vernice antiruggine.
  - 5.5 Applicazione di due mani di smalto (colore a scelta D.L.).
- Messa in opera di intonaco deumificante mediante l'applicazione di legante idraulico resistente ai sali, a base di calce ed esente da cemento con aggregati di varia granulometria, e secondo la seguente lavorazione:**
  - 6.1 Demolizione dell'intonaco esistente per almeno 50 cm oltre il livello massimo di risalita di umidità e comunque per un'altezza non inferiore al doppio della sezione del muro.
  - 6.2 Idrolavaggio, con acqua in pressione della superficie allo scopo di rimuovere polvere, efflorescenze ed eventuali sali solubili.
  - 6.3 Applicazione, su sottofondo saturo di acqua a superficie asciutta, di MAPE-ANTIQUE RINFAZZO.
  - 6.4 Applicazione dell'intonaco deumificante macroporoso confezionato in cantiere miscelando MAPE-ANTIQUE LC con sabbia locale di opportuna granulometrica, in uno spessore non inferiore a 20 mm.
  - 6.5 Livellamento con staggia.
  - 6.6 Finitura leggera delle superfici con frattazzo.
  - 6.7 Rasatura eventuale delle superfici con MAPE-ANTIQUE FC CIVILE.
- Sostituzione integrale infissi esterni.**