



UNIONE EUROPEA
FESR



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE
SICILIANA



PO FESR SICILIA
2014-2020



ORGANISMO INTERMEDIARIO
AUTORITÀ URBANA
COMUNE DI GELA

Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020
Asse Prioritario 4 - "Energia Sostenibile e Qualità della Vita"

Azione 4.1.1 - *Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici*
installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo



COMUNE DI VITTORIA

Direzione C.U.C., Lavori Pubblici e Provveditorato



COMUNE DI VITTORIA

Direzione C.U.C. - LAVORI PUBBLICI - PROVVEDITORATO

Validazione Progetto Esecutivo

Approvazione n° 20/2022 del 05.08.2022

Visto il verbale di Verifica in pari data, si valida il Progetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 8 del DLgs n. 50/2016 e ss.mm.ii e si approva in linea tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 delle L.R. n° 12/2011 e ss.mm.ii.

Vittoria, li 05.08.2022



Il R.U.P.

Arch. Giancarlo Eterno

Timbri

Efficientamento energetico del Teatro Comunale di Vittoria

PROGETTO ESECUTIVO

SCHEMA CONTRATTO

R-08-ED

Data progetto:

26/04/2022

REV:

Progetto Architettonico e Direzione Lavori:

Arch. Roberto Cosentino

Progetto Antincendio:

ECTEC s.r.l.s

Progetto e Direzione Lavori Impianti
(termico, elettrico e diagnosi energetica)

Dott. Ing. Giovanni Vaccarino

Coordinatore Sicurezza Esecuzione:

Ing. Alfio Cavallaro

Collaudo T/A, Tecnico Funzionale Impianti
e Attestazione Prestazione Energetica

Musa Progetti Soc. Coop. di Ingegneria

SUPPORTO R.U.P. :

EUPRO srl

R.U.P. :

Arch. Giancarlo Eterno



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI VITTORIA

N. di Rep.

SCHEMA CONTRATTO

LAVORI di "Efficientamento Energetico del Teatro
Comunale "Vittoria Colonna"

CIG _____ - CUP **D52J20000080006**

L'anno duemilaventidue, il giorno _____ del mese
di _____ in Vittoria (Prov. RG), presso la
Direzione CUC - LL.PP. - PROVVEDITORATO

TRA

a) _____, nato a _____ il _____,
dirigente della direzione CUC - LL.PP.- PROVVEDITORATO
che interviene in nome e per conto del Comune di
Vittoria (Prov. RG), Cod. Fisc.: 82000830883
P.I.:00804320885

E

b) il Sig. _____, nato il _____
a _____
(_____) ed residente in
via _____ n. _____,
C.F.: _____, il quale
interviene nel presente atto nella qualità di
_____ della ditta

_____ con sede legale in _____(____), via _____, P.IVA _____, che in prosieguo nel presente atto sarà denominata semplicemente **Appaltatore.**

PREMESSO

- Che con Deliberazione di G.C. n. 301 del 10.08.2022 è stato approvato in via Amm.va il progetto esecutivo dei **"Efficientamento Energetico del Teatro Comunale "Vittoria Colonna"**, approvato dal RUP in data 05.08.2022, approvazione n° 20/2022 dell'importo complessivo di **€ 1.165.000,00** di cui **€ 847.567,66** per lavori (**€ 817.576,00** per lavori a base d'asta, **€ 29.991,66** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed **€ 317.432,34** per somme a disposizione, redatto dall' Arch. Roberto Cosentino funzionario tecnico di Questa Direzione Lavori Pubblici, incaricato con Determina del Dirigente C.U.C. - Provveditorato n° 771 del 29.03.2021, con la società ECTEC srl incaricata per la redazione del progetto Antincendio, con Determina del Dirigente C.U.C. - Provveditorato n° 1554 del 10.06.2021, con la società EUPO Srl, incaricata in qualità di Supporto al R.U.P. per l'attività sia di progettazione ed esecuzione, con Determina del Dirigente C.U.C. - Provveditorato n° 1555 del

10.06.2021

- Che il progetto de quo trova copertura nel finanziamento concesso da parte dell'Assessorato regionale dell'Energia e dei servizi di Pubblica Utilità, Dipartimento regionale dell'Energia con D.D.G. n° 1232 del 24/09/2021 notificato con nota prot. n° 42860 del 22/12/2021;

- Che con Determina del Dirigente n. _____ del _____ è stato stabilito di provvedere alla scelta del contraente, relativamente all'affidamento dei **"Efficientamento Energetico del Teatro Comunale "Vittoria Colonna"** dell'importo a base d'asta € 817.576,00 oltre € € 29.991,66 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura _____ ai sensi dell'art. _____ del D. lgs n.50/2016 e ss.mm.ii, ed approvato il _____ ed allegati;

- Che è stata data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente, sul sito internet dell'Ente e sul sito del Ministero delle Infrastrutture.

- che con verbale del _____ l'appalto de quo è stato aggiudicato alla ditta _____ per l'importo complessivo di € _____, al netto del ribasso d'asta del _____% comprensivo di € _____ per ulteriori

oneri e costi non soggetti a ribasso ed oltre IVA.

- che il verbale di aggiudicazione provvisoria dei lavori di che trattasi, datato _____, è stato pubblicato dal _____ al _____ all'Albo pretorio dell'Ente e sul sito internet, senza opposizioni né reclami nei termini di Legge.

- Che con Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____ l'appalto è stato aggiudicato alla ditta _____ di _____ (_____).

- Visto che la ditta _____, con sede legale in _____ - via _____, C.F. e P.IVA _____, risulta iscritta nella White List della Prefettura di _____ dal _____ con scadenza il _____.

oppure

- Visto che mediante accesso online alla BDNA è stata fatta richiesta di Informativa antimafia prot. n.PR_TPUTG_Ingresso_____, nei confronti della Ditta _____.

- Visto che in data _____ è stata emessa Informativa Antimafia liberatoria, da cui risulta che alla data di rilascio "a carico della ditta _____" e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.LGS. 159/2011, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui

all'art. 67 del D.LGS. 159/2011 né le situazioni di cui

all'art.84, comma 4, e all'art. 91, comma 6, del

medesimo decreto legislativo".

oppure

- Visto che la suddetta richiesta di informativa

antimafia PR_TPUTG_Ingresso_----- risulta ancora

in istruttoria e che pertanto, essendo decorso il

termine di gg. 30 dalla richiesta di Informativa

Antimafia mediante accesso alla B.D.N.A, come previsto

dall'art. 88 comma 4 bis del D.lgs n. 159/2011 e

ss.mm.ii, si può procedere alla stipula del presente

contratto dando atto che lo stesso viene sottoscritto

sotto condizione risolutiva, e che verrà revocato nel

caso venga rilasciata informativa prefettizia

interdittiva, fatto salvo il pagamento del valore delle

opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute

per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle

utilità conseguite. Ai sensi dell'art.88 comma 4 ter

del suddetto decreto, la revoca e il recesso di cui al

comma 4 bis si applicano anche quando gli elementi

relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano

accertati successivamente alla stipula del contratto,

alla concessione dei lavori o all'autorizzazione del

subcontratto.

- che l'esito di gara è stato pubblicato con le stesse modalità dell'avviso di gara e cioè

- che sono stati acquisiti tutti i documenti richiesti dal Bando, compresi i certificati dei carichi pendenti, del casellario giudiziale, la verifica di autocertificazione della Camera di Commercio mediante accesso online su VerificaPA: Prot. n. P _____

del _____, la certificazione di regolarità fiscale ai sensi dell'art. 80, comma 4, D.Lgs. 50/2016 e la verifica di ottemperanza ai sensi dell'art. 17 della legge 68/99, ed è stata comprovata l'idoneità a contrarre, in rapporto ai lavori di che trattasi;

TUTTO CIO' PREMESSO

Che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, i componenti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1-Oggetto del Contratto

L'**Ente**, come sopra rappresentato, concede all'**APPALTATORE**, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori di cui al titolo. L'**APPALTATORE** si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto, con relativi allegati e riferimenti.

Art. 2-Norme regolatrici del contratto

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena ed assoluta delle seguenti disposizioni:

-D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii: Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, di seguito denominato "Codice";

- D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato "Regolamento" per le parti ancora vigenti per effetto delle norme transitorie (art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016).

- L.R. n.15 del 20/11/2008 e ss.mm.ii.

- L.R. n. 8 del 17/05/2016 di recepimento del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Art. 3-Documenti facenti parte del contratto

I seguenti elaborati tecnici ed amministrativi, depositati presso la direzione C.U.C. - LL.PP. - PROVVEDITORATO, sono stati sottoscritti dalle parti per integrale accettazione e si intendono facenti parte integrante del contratto anche se non materialmente allegati ai sensi dell'art. 137 del DPR n. 207/2010 e

ss.mm.ii:

A) Dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di Legalità e della circolare n.593/2006 dell'Assessore Regionale LL.PP.

B) Dichiarazione resa in ossequio agli artt. 3 e 6 della legge n. 136 del 13/08/2010 e ss.mm.ii. (Tracciabilità flussi finanziari).

C) Bando o Lettera di invito con allegati.

D) Cauzione definitiva n. _____ - emessa in data _____ dalla _____ - Agenzia di _____ (____) - subagenzia _____.

E) Polizza RCT n. _____ - emessa in data _____ dalla _____ - Agenzia di _____ (____) - subagenzia _____.

F) POS (piano operativo di sicurezza)

I seguenti elaborati progettuali:

Eventuali altri documenti , che non formano parte integrante dei documenti di appalto, l'Amministrazione si riserva di consegnarli all'**Appaltatore** in quell'ordine che crederà più opportuno, in qualsiasi tempo, durante il corso dei lavori.

L'**Appaltatore** nella qualità, dichiara di conoscere e

accettare integralmente senza eccezioni, limitazioni o riserve le superiori disposizioni e condizioni.

Art.4-Ammontare del contratto

L'importo del presente appalto ammonta complessivamente ad € _____ di cui € _____ per lavori al netto del ribasso d'asta del _____ per cento calcolato sull'importo a base di gara di € _____ ed € _____ per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA come per legge;

Il contratto è stipulato a "misura".

Art. 5-Variazioni al progetto ed al corrispettivo

Qualora l'ENTE, per il tramite della Direzione lavori, richiedesse ed ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto della disciplina di cui all'art. 106 del Codice, le stesse verranno liquidate a "misura", salvo che se ne sia convenuto preventivamente il prezzo "a corpo", mediante il concordamento di eventuali nuovi prezzi. L'appaltatore si obbliga ad eseguire variazioni in aumento o diminuzione entro il limite di un quinto dell'importo contrattuale agli stessi patti prezzi e condizioni del presente contratto.

Art. 8- Invariabilità dei prezzi

Per i lavori di cui al presente contratto non è ammesso

procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il

1° co. dell'art. 1664 del Codice Civile.

Qualora ne ricorrano le condizioni si applicherà la

indicizzazione ai sensi dell'art. 106, comma 3, del

Codice e/o di nuove disposizioni normative che ne

permettano la revisione dei prezzi nelle forme e

modalità proposte dal D.L. ed autorizzate dal R.U.P.

Art.6-Tempo utile per l'ultimazione dei lavori e Penale

Il termine utile per l'ultimazione dei lavori resta

fissato in giorni 212 (duecentododici) naturali

successivi e continui, decorrenti dalla data

dell'ultimo verbale di consegna dei lavori (art. 14 del

C.S.A.).

In caso di ritardata ultimazione dei lavori, in

confronto al termine sopra fissato, sarà applicata una

penale per ogni giorno di ritardo pari allo 0.3 per

mille dell'importo complessivo offerto (art. 18 del

C.S.A).

L'amministrazione si riserva di risolvere in danno il

contratto, applicando in tal caso la normativa vigente

in materia di lavori pubblici.

ART. 7 - Programma dei lavori

L'**Appaltatore** sarà tenuto a sviluppare i lavori secondo

il programma riportato nell'elaborato di progetto R-15-
ED Diagramma di Gantt - Cronoprogramma dei lavori.

ART. 8 - Sospensione e ripresa dei lavori

- Sospensioni ordinate dalla DL (art. 16 del CSA):

Qualora cause di forza maggiore, condizioni climatologiche ed altre analoghe circostanze impedissero temporaneamente l'utile prosecuzione dei lavori, la Direzione dei lavori, a norma dell'art. 16 del Capitolato speciale d'appalto e dell'art. 107 del Codice, ne disporrà la sospensione, ordinandone la ripresa quando saranno cessate le cause che l'hanno determinata. Durante il periodo di sospensione saranno a carico dell'**Appaltatore** gli oneri specificati all'art. 107 del Codice. Le sospensioni totali o parziali dei lavori disposte per cause diverse da quelle stabilite dal citato art. 107 del Codice saranno considerate illegittime e daranno diritto all'**Appaltatore** ad ottenere il riconoscimento dei danni prodotti.

- Sospensioni ordinate dal RUP (art. 17 del CSA):

Il RUP può ordinare la sospensione dei lavori per cause di pubblico interesse o particolare necessità; l'ordine è trasmesso contemporaneamente all'appaltatore e alla DL ed ha efficacia dalla data di emissione.

Lo stesso RUP determina il momento in cui sono venute meno le ragioni di pubblico interesse o di particolare necessità che lo hanno indotto ad ordinare la sospensione i lavori ed emette l'ordine di ripresa, trasmesso tempestivamente all'appaltatore e alla DL.

Per quanto non diversamente disposto, agli ordini di sospensione e di ripresa emessi dal RUP si applicano le disposizioni dell'articolo 16 del C.S.A, commi 2, 3, 5, 6 e 7, in materia di verbali di sospensione e di ripresa dei lavori, in quanto compatibili.

Art. 9 - Garanzia definitiva

L'**Appaltatore**, in possesso di certificazione di qualità _____ n. _____ del _____, rilasciata dalla _____, ha usufruito del beneficio della riduzione della garanzia fidejussoria del **50%**, previsto dall'art. 93 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e quindi, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto, ha costituito, a favore di questo Comune, garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii di € _____, mediante polizza fidejussoria n. _____ - rilasciata dalla _____ - Agenzia di _____ (_____) subagenzia

_____, emessa in data _____.

La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori, come appositamente certificata.

Detta garanzia deve essere integrata ogni volta che l'**ENTE** abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

Art. 10-Responsabilità verso terzi

L'**Appaltatore** ha altresì prodotto, così come previsto ai sensi di legge, polizza assicurativa n. _____ emessa in data _____ dalla _____ - Agenzia di _____ (____) - subagenzia _____ per danni di esecuzione (CAR) con massimale pari ad € _____ per le opere progettate ed € _____ per opere preesistenti a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi e responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00, che tenga indenne l'Amministrazione aggiudicataria da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errore di progettazione, insufficiente progettazione, azione di terzi o cause di forza maggiore e che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a

terzi, nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di verifica di conformità.

ART.11 - Cessione del contratto - Cessione dei crediti
- Subappalto

Non è consentita la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo.

E' ammessa la cessione dei crediti secondo le modalità previste dall'art. 106, comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in combinato disposto con la Legge 21.2.1991, n.52, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito Albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, che deve necessariamente essere stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata ai fini della sua opponibilità all'amministrazione debitrice, sia notificato, in originale o in copia autenticata, direttamente al Comune di Vittoria.

In caso di cessione del credito, fermo ed impregiudicato il rispetto degli obblighi di tracciabilità, il Comune potrà evitare che la cessione divenga efficace e opponibile nei propri confronti formalizzando apposito rifiuto con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro

quarantacinque giorni dalla notifica della cessione. Ai sensi dell'art. 106, comma 13 del D.Lgs 50/2016, il Comune quale amministrazione cui sia stata effettuata la notifica dell'atto di cessione del credito, potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto relativo a lavori, servizi, forniture, progettazione, con questo stipulato.

L'appaltatore in sede di gara ha dichiarato di non voler subappaltare alcuna lavorazione
oppure

L'appaltatore in sede di gara ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni:

ART. 12- Oneri a carico dell'appaltatore.

Gli oneri a carico dell' Appaltatore sono in linea generale previsti nei diversi articoli del Capitolato Speciale d'appalto, nonché quelli previsti dall'art.58) dello stesso Capitolato.

ART. 13 - Premio di accelerazione (non previsto)

Per l'anticipata ultimazione dei lavori, rispetto al termine assegnato non è previsto alcun premio di incentivazione.

ART. 14 - Contabilizzazione dei lavori a misura

Sarà effettuata con le specifiche modalità riportate all'art. 22) del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 14.1 - Contabilizzazione Eventuali lavori a corpo

Sarà effettuata con le specifiche modalità riportate all'art. 23) del Capitolato Speciale d'Appalto.

Se in corso d'opera devono essere introdotte variazioni ai lavori ai sensi degli articoli 38 o 39 del C.S.A., e per tali variazioni la DL, sentito il RUP e con l'assenso dell'appaltatore, possa essere definito un prezzo complessivo onnicomprensivo, esse possono essere preventivate "a corpo".

La contabilizzazione dell'eventuale lavoro a corpo è effettuata applicando all'importo del medesimo, al netto del ribasso contrattuale, le percentuali convenzionali relative alle singole categorie di lavoro indicate in perizia, di ciascuna delle quali va contabilizzata la quota parte in proporzione al lavoro eseguito.

Art. 14.02 - Contabilizzazione eventuali lavori in economia

La contabilizzazione degli eventuali lavori in economia introdotti in sede di variante è effettuata con le modalità previste dall'articolo 179 del Regolamento

generale sarà effettuata con le specifiche modalità riportate all'art. 24) del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 15- Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo

I pagamenti saranno corrisposti all' Appaltatore nei modi e termini indicati agli artt. 1.6.2 e 1.6.3 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 16- Anticipazioni

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. così come modificato ed integrato dall'art. 1, comma 20, lettera g) della legge n. 55 del 2019, poi dall'art. 91, comma 2, decreto-legge n. 18 del 2020, convertito dalla legge n. 27 del 2020 e ai sensi dell'art. 207, comma 1, della legge n. 77 del 2020, come modificato dall'art. 13, comma 1, della legge n. 21 del 2021, poi dall'art. 3, comma 4, del decreto-legge n. 228 del 2021 convertito dalla legge n.15 del 2022, se la procedura è indetta entro il 31/12/2022, l'importo dell'anticipazione potrà essere incrementato fino al 30 per cento dell'importo contrattuale, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante.

L'importo dell'anticipazione sarà corrisposto

all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo

inizio dei lavori accertata dal Responsabile del procedimento.

Nel caso in cui il contratto sia sottoscritto nel corso dell'ultimo trimestre dell'anno, l'anticipazione è erogata nel primo mese dell'anno successivo, sempre che sia stato accertato l'effettivo inizio dei lavori.

Art. 17 - Termini di collaudo o per l'accertamento

della regolare esecuzione

A prescindere dalle verifiche parziali che potranno essere disposte dall'Ente, il certificato di collaudo è emesso non oltre sei mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione.

Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine.

Nel caso sia prevista la certificazione di "regolare esecuzione", la stessa sarà emessa entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

Trova applicazione la disciplina di cui all'articolo 102 del Nuovo Codice dei contratti e degli articoli da 215 a 235 del Regolamento generale nonché gli allegati

o le parti di allegati ivi richiamate (*Fino all'entrata in vigore del decreto Ministro delle Infrastrutture e dei trasporti previsto all'art. 102 comma 8° del D.Lgs. 50/2016*).

L' **Appaltatore** risponde per le difficoltà ed i vizi dei lavori, ancorché riconoscibili, purché denunciati all'Ente prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo. L'**Appaltatore** deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione ed alla gratuita manutenzione di tutte le opere ed impianti oggetto dell'appalto fino a che non sia intervenuto, con esito favorevole, il collaudo finale.

ART. 18- Trattamento e tutela dei lavoratori

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'**Appaltatore** si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti. Le imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle imprese artigiane e negli accordi

locali integrativi, dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono detti lavori. L'**Appaltatore** si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione, e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'**Appaltatore** anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione della impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale, salva, naturalmente, la distinzione prevista per le imprese artigiane.

ART. 19 - Definizione delle controversie

Le parti contraenti, come sopra costituite, riconoscono e si danno reciprocamente atto che tutti i patti contenuti nel presente contratto sono essenziali e l'inadempimento, anche parziale, di uno di essi da parte dell'**Appaltatore** comporterà, Ipso-jure, la risoluzione del contratto in danno della ditta stessa. Qualora a seguito dell'iscrizione di riserva sui documenti contabili l'importo dell'opera possa variare in misura sostanziale ed in ogni caso non inferiore al 5% e non superiore al 15% dell'importo contrattuale, l'ENTE potrà promuovere proposta motivata di accordo

bonario, a norma dell'art. 205 del Codice. Ove non si proceda all'accordo bonario come sopra disciplinato e l'**Appaltatore** confermi le riserve e comunque per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, la definizione delle stesse sarà deferita ai sensi dell'art.20 del C.P.C., al Giudice del Foro di Ragusa. E' esclusa la competenza arbitrale.

ART. 20 -Protocollo di Legalità

Il presente contratto, in ossequio alla circolare dell'Ass.re Regionale ai LL.PP. n. 593 del 31/01/2006, soggiace alla formale obbligazione delle norme prescrittive del Protocollo di Legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato in data 12/07/2005 tra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'isola, l'Autorità di vigilanza sulle OO.PP., l'INPS e l'INAIL.

A tal fine, le dichiarazioni presentate dall'Appaltatore in sede di gara (documento lett. A) di cui all'art. 3 del presente contratto), vengono riconfermate in toto dalla ditta _____ con sede legale in _____ (____) via_____. Inoltre la Ditta dichiara di essere a conoscenza delle clausole di autotutela previste dal bando di gara.

ART.21- Regolarità contributiva

Ai sensi della Legge Regionale n. 16/2005 e del Decreto Assessoriale LL.PP. 24/02/2006 e s.m.i. è stata rilasciata la certificazione online prot. _____ con scadenza validità _____ attestante la regolarità contributiva della ditta.

ART. 22 - Tracciabilità dei flussi finanziari

Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, il Sig. _____ nato a _____ () il _____ ed residente a _____) in via _-n. _____ - C.F. _____, nella qualità, si impegna per sé e/o per eventuali subappaltatori o subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessata al presente appalto, ad osservare e a far osservare tutte le prescrizioni e condizioni contenute nell'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e ss.mm.ii., nonché ad assumere tutti gli obblighi di cui alla Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari.

A tal fine si indica il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) della gara in oggetto: CIG _____.

L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone

contestualmente la stazione appaltante e la Prefettura -
Ufficio Territoriale del Governo - territorialmente
competente.

L'Appaltatore ha indicato apposito conto corrente unico
accesso presso la Banca _____ - Agenzia di _____ -
Codice IBAN: _____, sul quale la S.A. farà
confluire tutte le somme relative all'appalto e di cui
l'impresa si dovrà avvalere per tutte le operazioni
relative all'appalto, compresi i pagamenti delle
retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente
a mezzo di bonifico bancario o postale, ovvero degli
altri strumenti idonei a consentire la piena
tracciabilità delle operazioni, pena la risoluzione di
diritto del contratto.

La persona che ha accesso e firma sul suddetto conto è:

Sig. _____ nato ad _____ () il _____, ed ivi
residente in Via _____ n. _____ - C.F.: _____.

Tutti i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno
intestati al **Sig.** _____ nato ad _____ () il
_____, ed ivi residente in Via _____ n. _____ -
C.F.: _____, in qualità di _____ della ditta
_____, con sede legale in _____ (), via
_____, P.IVA _____ ed
effettuati mediante emissione di mandato di pagamento e

successivo bonifico bancario.

In caso di cessazione o della decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare, l'**Appaltatore** è obbligato a darne tempestiva notifica alla stazione appaltante.

Art. 23 - Clausola risolutiva

Ai sensi del comma 8 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., l'inadempimento degli obblighi di tracciabilità comporta, in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A, ipso iure, la risoluzione del contratto, nonché l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa legge.

ART.24- Risoluzione del contratto - Clausola risolutiva

antimafia

L'**ENTE** appaltante ha facoltà di risolvere il contratto nei casi previsti dal presente contratto, dal Capitolato Speciale d'Appalto, nel caso in cui nel corso del contratto si verifichi la circostanza di cui all'art.2 comma 2° della L.R. n.15/2008. Inoltre il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva, nel caso in cui venga rilasciata Informativa prefettizia interdittiva, ai sensi dell'art.92 comma 3 e 4 del Decreto Legislativo 159/2011 e ss.mm.ii, quando gli

elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto, alla concessione dei lavori o all'autorizzazione del subcontratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite.

ART.25- Disposizioni discordanti

Qualora uno stesso atto contrattuale dovesse riportare delle disposizioni di carattere discordante, l'**Appaltatore** ne farà oggetto d'immediata segnalazione scritta all'amministrazione appaltante per i conseguenti provvedimenti di modifica. In ogni caso dovrà ritenersi nulla la disposizione che contrasta o che in minor misura collima con il contesto delle norme e disposizioni riportate nei rimanenti atti contrattuali.

Nel caso si riscontrassero disposizioni discordanti tra gli allegati contrattuali richiamati nel presente contratto, l'**Appaltatore** rispetterà, nell'ordine, quelle indicate dal contratto - bando - capitolato speciale d'appalto - disegni.

ART. 26- Domicilio Appaltatore

Per tutti gli effetti del presente atto, l'Appaltatore

elegge domicilio legale presso la sede dell'impresa in
in _____ (____) - via_____, obbligandosi di
informare la Stazione Appaltante di ogni variazione. In
difetto il suddetto domicilio si intende fin d'ora
eletto presso la Casa Comunale della Stazione
Appaltante. Si conviene, in conseguenza, che a tutti
gli effetti dell'applicazione del presente contratto,
tutti gli atti sia giudiziari che amministrativi, ai
quali potrà dare occasione il presente contratto,
saranno notificati presso tale domicilio.

ART.27 - Legge sulla privacy

Il Comune, come sopra costituito, informa
l'Appaltatore, che tratterà i dati personali di cui al
presente Atto, esclusivamente ai fini della conclusione
e della esecuzione del contratto di appalto nonché
della rendicontazione del contratto, delle attività ad
esse correlate e conseguenti e per l'assolvimento degli
obblighi previsti dalle Leggi e Regolamenti.

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti
informatici, ai sensi del General Data Protection
Regulation (GDPR) - Regolamento Generale sulla
Protezione Dati (regolamento UE n. 2016/679), in vigore
in tutti i paesi dell'Unione Europea dal 25 maggio 2018
e del D.lgs. 10 agosto 2018, n. 101 di adeguamento

della normativa nazionale alle disposizioni di detto Regolamento.

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.

Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello data di emissione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione

Il presente atto, redatto in formato elettronico composto da _____(_____) pagine a video, viene sottoscritto con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 codice dell'amministrazione digitale (CAD)e s.m.i.. Le parti dichiarano di sottoscrivere in forma specifica, per effetto della firma digitale del presente atto, ai sensi dell'art.1341 del Codice Civile, i seguenti artt.11/19/20/22/23/24/25/27.

L'APPALTATORE

IL DIRIGENTE