

CITTÀ DI VITTORIA

Libero Consorzio Comunale già Provincia Regionale di RAGUSA
**DIREZIONE URBANISTICA E
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

ORDINANZA N° 39

DEL 03.05.2022

IL SINDACO

VISTA la comunicazione della Polizia Municipale acquisita al Prot./ U.P.T. n. 1981/02.04.2022 e riguardante la segnalazione da parte di cittadini per la caduta al suolo di calcinacci dovuta al distacco di intonaco dai ballatoi del secondo e terzo piano lungo il prospetto di via _____, dell'edificio con ingresso dalla via _____ Tenuto conto dello stato di criticità segnalato e constatato da opportuno sopralluogo da parte della Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale, verificato che il prospetto dell'immobile lungo la via _____ ha urgente necessità di manutenzione ordinaria/straordinaria (con particolare riguardo ai ballatoi del secondo e terzo piano), si ritiene che l'immobile nello stato in cui si trova costituisca grave pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e che necessita, con l'urgenza che il caso richiede, della sua messa in sicurezza in quanto pregiudizievole della viabilità pedonale e veicolare lungo il prospetto di via _____, tenuto in debito conto che l'area indicata si trova in prossimità dell'I.P.S.I.A di Vittoria, e che il distacco delle parti ammalorate del ballatoio indicato può costituire causa di probabili e non prevedibili ulteriori crolli sulla pubblica via;

Tutto ciò premesso

SUSSISTENTI il pericolo dell'incolumità pubblica e privata e l'urgenza del provvedere;

RITENUTA la necessità di procedere alla messa in sicurezza dell'immobile in parola attraverso le opere di manutenzione straordinaria necessarie ed indispensabili;

VISTO l'art. 54 del d.lgs. n. 267/00;

VISTO l'art. 46 del Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO che l'immobile ricade in territorio di Vittoria e che esso risulta di proprietà dei Sigg.:

Per i motivi sopra enunciati

ORDINA

l'immediata messa in sicurezza dell'immobile, come meglio individuato in precedenza, entro e non oltre 10 giorni dalla notifica della presente Ordinanza.

Alla scadenza del termine sopra indicato, in caso di mancata esecuzione da parte dei proprietari,

ORDINA

al Resp. le dell'U.T.C. Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale ed alla Direzione Servizi Tecnici Manutentivi ed Ecologia (Area Servizi Tecnici) di intervenire con mezzi propri all'esecuzione dei lavori non effettuati, sopra specificati, con inizio delle operazioni alle ore 8,30 del 21° giorno successivo alla notifica del provvedimento al proprietario, procedendo all'esecuzione dei lavori non effettuati in danno e con rivalsa di spese nei confronti degli inadempienti.

Il presente provvedimento può essere impugnato innanzi al Tar Catania entro 60 giorni dalla notifica ovvero a mezzo di ricorso straordinario entro 120 giorni dalla notifica

DISPONE

1) la pubblicazione all'Albo Pretorio SEDE

2) la notifica ai Sigg.:

3) comunicazione a mezzo pec.:

- al Segretario Generale SEDE

- al Dirigente della Direzione di Polizia Municipale SEDE

- al Dirigente della Direzione Servizi Tecnici Manutentivi ed Ecologia (Area Servizi Tecnici) SEDE

- al Sig. Prefetto – Ufficio Territoriale del Governo di RAGUSA

4) che la Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale, la Direzione Servizi Tecnici Manutentivi ed Ecologia (Area Servizi Tecnici), la Direzione Polizia Municipale, ciascuno per le proprie competenze, provvedano all'esecuzione della presente ordinanza.

La Direzione proponente:

Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale:

geom. G. Carrubba (Istr. dei Servizi Tecnici) F.to geom. Giuseppe Carrubba

Il Dirigente Delegato:

Arch. E. Ciccirella
(D.D.n. 264/2022)

F.to Arch. E. Ciccirella

F.to IL SINDACO

(On. Prof. Francesco Aiello)

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

**Si attesta che la presente Ordinanza è pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune, dal 03.05.2022 al 18.05.2022 e registrata al n. _____**

Del registro delle pubblicazioni.-

Vittoria li _____

Il Responsabile del Servizio