



Città di Vittoria

DIREZIONE SERVIZI SOCIALI, BENI CULTURALI,
SPORT E TEMPO LIBERO, PUBBLICA ISTRUZIONE

OGGETTO: Verbale di Gara n. 01, procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione, comprensivo di realizzazione, custodia e smontaggio dell'impianto sportivo polivalente temporaneo Riviera Lanterna - Scoglitti. Dal 01.06.2022 al 30.09.2022.

L'anno duemilaventidue, il giorno 20 del mese di maggio, alle ore 10.45, negli uffici della Direzione Servizi sociali, Beni culturali, Sport e Tempo libero, Pubblica Istruzione - Cultura in via Principe Umberto n. 91:

PREMESSO

- Che con Delibera di G.C. n. 155 del 19.04.2022 l'A.C. ha dato mandato ai dirigenti di provvedere ad avviare tutte le procedure utili e propedeutiche per la realizzazione di un impianto sportivo polivalente, da realizzare su un'area ritenuta idonea e individuata lungo l'arenile della Riviera Lanterna;
- Che con Det. Dirig. 952 del 28.04.2022 si è stabilito di provvedere alla scelta del contraente, relativamente all'affidamento del servizio di gestione, comprensivo di realizzazione, custodia e smontaggio del complesso sportivo polivalente temporaneo "Lanterna" dal 01.06.2022 al 30.09.2022 ai sensi del regolamento degli Impianti sportivi Comunali (Del. C.C. n. 23 del 11.03.2013) e di approvare lo schema del Bando di Gara e i relativi allegati;
- Che il bando completo di allegati è stato pubblicato all'Albo pretorio del Comune dal 28.04.2022 al 16.05.2022 e sul sito istituzionale dell'Ente: www.comunevittoria-rg.it allo scopo di darne massima diffusione;
- Che la gara è stata fissata per le ore 10.30 di venerdì 20 maggio 2022, negli uffici della Direzione Cultura in via Principe Umberto n. 91;
- Che i plichi contenenti le offerte dovevano pervenire entro e non oltre le ore 12 del 16/05/2022;
- Che con Determina del Dirigente Direzione Servizi sociali, Beni culturali, Sport e Tempo libero, Pubblica Istruzione n. 1178 del 19.05.2022 è stata costituita la Commissione giudicatrice per la valutazione delle istanze pervenute a seguito dell'avviso del bando di gara di cui sopra, così composta:
 - Presidente Dott. Giorgio La Malfa
 - Commissario Dott.ssa Margherita Giallongo
 - Commissario Dott. Silvio Scavone
 - Segretario Dott.ssa Maria Sparacino

QUANTO SOPRA PREMESSO

Il presidente della Commissione dott. Giorgio La Malfa, alla presenza dei membri della stessa, composta da: dott.ssa Margherita Giallongo, Dott. Silvio Scavone e dalla Dott.ssa Maria Sparacino con funzioni di segretaria verbalizzante, dopo aver constatato che la sala ove si svolge la gara medesima è aperta al pubblico, affinché esso abbia libero accesso, dichiara aperta la gara e dà atto che nel termine assegnato nella lettera di invito, e cioè entro le ore 12 del giorno 16/05/2022, con Prot. Gen. n.19356 del 11.05.2022 alle ore 9.24 è pervenuto n. 1 (uno) plico dell'Associazione sportiva A.S.D. C.T.L. Kamarina Beach Sport. In sala è presente solo la Commissione.

I componenti della Commissione di gara fanno presente di non incorrere in situazione di conflitto di interesse e a tal fine presentano apposita dichiarazione, che si allega al presente verbale.

Il presidente a questo punto controlla l'unico plico pervenuto, ne verifica integrità e indicazione dell'orario di consegna, nonché l'esattezza dell'oggetto della gara, ai fini dell'ammissione alla stessa.

A conclusione del controllo, il presidente riconosce pervenuto nel termine delle ore 12 del 16/05/2022, e formalmente regolare, il plico sopra indicato.

Si procede quindi all'apertura del plico, corrispondente all'Associazione sportiva A.S.D. C.T.L. Kamarina

Beach Sport e il Presidente constata all'interno del plico la presenza di n. 2 buste distinte, a loro volta sigillate e controfirmate nei lembi. Le buste sono denominate Busta A e Busta B.

Il Presidente della Commissione, dopo averne verificato l'integrità, procede all'apertura della busta A, numerando progressivamente i fogli in essa contenuti. Il presidente appone la propria sigla su ciascun foglio e invita gli altri componenti la Commissione a fare altrettanto. I fogli contenuti nella busta A sono n. 18 con la seguente documentazione:

1. Istanza di partecipazione e Atto costitutivo e Statuto dell'Associazione sportiva dilettantistica ASD C.T.L. Kamarina Beach Sport;
2. Attestazione di Associazione dilettantistica e iscrizione al registro C.O.N.I. e Certificato di affiliazione all'E.P.S. ASC Ragusa.
3. Dichiarazione di presa visione della relazione tecnica elaborata dalla Direzione CUC, nonché accettazione del contenuto del bando;
4. Dichiarazione sostitutiva di cui al comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii.
5. Fotocopia di un documento di identità valido, del legale rappresentante dell'Associazione, Barone Alessandro, nato a Vittoria il 26/06/1979;
6. Verbale di assemblea del 23.04.2019 con nomina del nuovo rappresentante legale.

Ultimata questa fase, la Commissione, verificata la documentazione prodotta, giudica ammissibile l'istanza.

Alle ore 11.15 il presidente dichiara chiusa la seduta pubblica e la Commissione prosegue i lavori relativi alla gara in seduta riservata. Dopo averne verificato l'integrità, il Presidente procede all'apertura della busta B, contenente l'offerta tecnico-economica e numera progressivamente i fogli in essa contenuti che sono n. 10 (dieci) individuati con la dicitura: Offerta tecnica busta B. Il presidente appone la sua sigla su ogni foglio e invita gli altri componenti la Commissione a fare altrettanto.

Si passa quindi all'esame del contenuto della busta B per l'assegnazione dei punteggi (per un massimo complessivo di 100 punti) così come previsto dal Bando alla voce *Criteri di aggiudicazione*. La Commissione esamina l'offerta tecnico-quantitativa-qualitativa, assegnando congiuntamente i punteggi sotto indicati:

- **Punto 1 – Storicità ed esperienza gestionale**
 - Punto 1.1 – Storicità: nonostante sia di recente costituzione, la società di cui sopra opera già da più di tre anni per cui la Commissione ritiene di poter assegnare punti 3 su un massimo di 5;
 - Punto 1.2 – Esperienza gestionale: l'Associazione ha esperienza gestionale di impianti sportivi comunali per aver collaborato con associazioni che hanno avuto in gestione gli impianti, e ha gestito direttamente lo scorso anno l'impianto della Lanterna. La Commissione ritenendo sufficiente l'esperienza gestionale assegna 3 punti.
- **Punto 2 – Progetto di gestione dell'impianto:**
 - 2.1. Modello organizzativo - Funzionale: la Commissione ritiene adeguato quanto indicato nell'offerta tecnica e assegna 10 punti su un massimo di 15.
 - 2.2 Organizzazione eventi – competizioni: la Commissione ritiene adeguato quanto indicato nell'offerta tecnica e assegna 8 punti su un massimo di 15.
 - 2.3 la Commissione ritiene congruo quanto indicato nell'offerta tecnica e assegna 16 punti su un massimo di 20.
- **Punto 3 – Fattibilità finanziaria corredata da apposito piano economico**
 - La Commissione, nel rilevare come sul punto tre manchi una vera e propria relazione dettagliata, ritiene tuttavia ampiamente descritte, e quindi congrue, le singole voci di costo e di ricavo e assegna un totale di punti 20 punti, su un massimo di 35.

L'esame dell'offerta tecnico-quantitativa-qualitativa consente di assegnare una votazione totale di 62 (sessantadue punti), così come da allegato 1, incluso nel presente verbale.

Concluse le operazioni riguardanti le attribuzioni dei punteggi l'offerta tecnico-quantitativa-qualitativa, alle ore 11.48 il presidente, in seduta pubblica, rende noto quanto disposto in seduta di gara riservata, relativamente alla valutazione dell'offerta presentata dall'Associazione sportiva A.S.D. C.T.L. Kamarina Beach Sport per l'impianto sportivo polivalente temporaneo Riviera Lanterna – Scoglitti, dando lettura dei punteggi assegnati secondo i criteri di valutazione sopra riportati, come specificato nell'allegato 1 incluso nel presente verbale.

Per quanto esposto e ritenuto esaustivo, nel complesso, il progetto presentato, la Commissione propone di aggiudicare l'affidamento del servizio di gestione, comprensivo di realizzazione, custodia e smontaggio

dell'impianto sportivo polivalente temporaneo Riviera Lanterna – Scoglitti, dal 01.06.2022 al 30.09.2022 alla A.S.D. C.T.L. Kamarina Beach Sport che ha ottenuto un totale di 62 (sessantadue) punti, stabilendo che gli uffici con urgenza provvedano alle verifiche in tema di antimafia così come da L. 159/2011 e successive modificazioni.

Si dispone di trasmettere tutti gli atti alla Direzione Servizi sociali, Beni culturali, Sport e Tempo libero, Pubblica Istruzione per i provvedimenti di conseguenza e per tutti gli altri adempimenti di legge.

Il presente verbale verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente.

Il presidente alle ore 12.00 dichiara concluse le operazioni di gara.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto:

Presidente Dott. Giorgio La Malfa Dott. Giorgio La Malfa

Commissario Dott.ssa Margherita Giallongo Dott.ssa Margherita Giallongo

Commissario Dott. Silvio Scavone Dott. Silvio Scavone

Segretario Dott.ssa Maria Sparacino Dott.ssa Maria Sparacino