

STAZIONE APPALTANTE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "TRINAKRIA SUD"
Comuni di Comiso, Mazzarrone, Vittoria, Acate, Santa Croce
Art. 33, comma 3-bis, D.Lgs 163/2006

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

COMUNE DI VITTORIA
DIREZIONE C.U.C. – PROVVEDITORATO
Centrale Unica di Committenza
"Sezione di Vittoria"

(Via Cacciatori delle Alpi n. 432 – Vittoria – Tel 0932/514932)
(dirigente.cuc@pec.comunevittoria-rg.it – dirigente.cuc@comunevittoria-rg.it)



Verbale di Gara n.1: "Ristrutturazione e ampliamento dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno della struttura comunale esistente in c.da Boscopiano, territorio di Vittoria" - PO FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 9 - Azione 9.3.5" CUP:D51F20000040006 - CIG:88901965D2

L'anno duemilaventidue il giorno 19 (diciannove) del mese di Aprile nella sede della Direzione C.U.C. Centrale Unica di Committenza "Sezione di Vittoria", sito in Via Cacciatori delle Alpi, 432,

P R E M E S S O

- che in esecuzione della determina a contrarre n. 2172 del 08/09/2021 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di **"Ristrutturazione e ampliamento dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno della struttura comunale esistente in c.da Boscopiano, territorio di Vittoria" - PO FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 9 - Azione 9.3.5"** per l'importo di € 546.351,49 (oltre IVA) e comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 10.375,27 a mezzo procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con il criterio del minor prezzo, previa indagine di mercato per manifestazione di interesse e disponibilità ai sensi delle Linee Guida ANAC n.4, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata ad individuare i soggetti da invitare;
- che la procedura è stata espletata in modalità telematica in conformità alle prescrizioni del Codice, attraverso la piattaforma Net4market raggiungibile all'indirizzo:
http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticuctrinakriasud
- che in data 13/09/2021 è stato pubblicato sulla piattaforma telematica Net4market, sul sito internet dell'Ente e all'Albo pretorio dell'Ente il BANDO/AVVISO di gara con la quale si dà avvio alla manifestazione d'interesse finalizzata ad individuare i soggetti da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- che le istanze di candidature per la manifestazione d'interesse dovevano pervenire entro le ore 18.00 del giorno 30/09/2021;

che con verbale del 02/11/2021 di "Indagine di mercato manifestazione d'interesse e disponibilità per l'affidamento dei lavori relativi alla **"Ristrutturazione e ampliamento dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno della struttura comunale esistente in c.da Boscopiano, territorio di Vittoria" - PO FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 9 - Azione 9.3.5"** si è proceduto alla verifica della documentazione e dei requisiti di partecipazione richiesti di tutte le ditte accreditate (361) alla piattaforma telematica per la gara di che trattasi in ordine di visura, alla fine della verifica viene constatato che n. 2 operatore economico non hanno i requisiti per la partecipazione alla manifestazione d'interesse in questione, e quindi non possono essere ammessi; pertanto vengono esclusi; le candidature ammissibili sono risultate in numero di 359 (trecentocinquantanove).

Il Presidente da atto che, poiché il numero dei candidati da invitare alla successiva fase di gara eccede il numero di 15 (quindici), per come fissato al punto 7.1 del bando di gara, viene stabilito di procedere al pubblico sorteggio, sempre attraverso la piattaforma telematica al fine di ricondurre il numero di invitati al suddetto limite massimo di quindici invitati.

Il presidente fa presente che il sorteggio verrà espletato a data da destinarsi, sempre attraverso la piattaforma telematica, con modalità di estrazione “anonima casuale”.

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore 12,17 del 02/11/2021.

- Giorno 18/01/2022 si è proceduto al sorteggio dei 15 (quindici) candidati da invitare alla successiva fase di gara, per come fissato al punto 7.1 del bando di gara, sempre attraverso la piattaforma telematica, con modalità di estrazione “anonima casuale”, di seguito indicati:

ID	Ragione sociale
9093	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.
8843	C.S. COSTRUZIONI S.R.L..
9179	COCO S.R.L.
9157	COMITEL S.R.L
9220	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIOSTABILE S.C.A.R.L.
8845	DEMO 2000
9068	DIVA S.R.L.
9260	FERRARA S.R.L.
9167	FOX S.R.L.
9258	IDROTERMICAMERIDIONALE DI LUIGI MASTRANDREA
9079	PAM S.R.L.
9286	RUCOS S.R.L.
9289	SAIM ENEGY S.R.L.
9219	SALAMONE RAIMONDO
8943	SOCIETA' A RISCHIO LIMITATO

- con Lettera Invito Prot. Gen. n. 8871 del 03/03/2022, pubblicato All'Albo Pretorio dell'Ente, sul Sito Istituzionale dell'Ente, esclusivamente ai sensi dell'art. 6 bis comma 2 lett. d) del “Regolamento Comunale sulla trasparenza” approvato con delibera di C.C. n. 5 del 19/01/2010, sono state invitate, attraverso la piattaforma telematica, le 15 (quindici) Ditte ammissibili alla seconda fase di gara;
- ai sensi dell'art. 7 del Bando/Avviso, le offerte da parte dei soggetti invitati, a seguito della manifestazione d'interesse indetta, dovevano pervenire, a pena d'esclusione, entro e non oltre le ore 18.00 del 18/03/2022 esclusivamente mediante piattaforma telematica Net4market, accessibili all'indirizzo: http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticuctrinakriasud
- la gara è stata fissata per le ore 9,00 del giorno 21/03/2022;

QUANTO SOPRA PREMESSO

Il Delegato con funzioni dirigenziali della direzione C.U.C. – Provveditorato - Centrale Unica di Committenza “Sezione di Vittoria, Arch. Giancarlo Eterno (D.D. 131 del 27/01/2022), nella qualità di Presidente del seggio di gara, alla presenza della Sig.ra Giuseppa Bongiorno quale segretario verbalizzante, dopo aver constatato che la sala ove si svolgeranno le operazioni di gara attraverso la piattaforma telematica è aperta al pubblico, affinché lo stesso abbia libero accesso, dichiara la seduta aperta;

Il Presidente alle ore 10:32 del 19/04/2022 accede alla piattaforma, sezione “reportistica” della Gara Associata alla Manifestazione d'Interesse, apre la documentazione “Amministrativa” e constatata che alla data fissata per la presentazione delle offerte (18/03/2022 ore 18.00) sono pervenute le offerte tramite piattaforma telematica di 7 (sette) tra gli Operatori Economici invitati, di seguito indicati:

ID	Ragione sociale
9093	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.
8843	C.S. COSTRUZIONI S.R.L..
9179	COCO S.R.L.
9220	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIOSTABILE S.C.A.R.L.
9068	DIVA S.R.L.
9260	FERRARA S.R.L.
9219	SALAMONE RAIMONDO

I componenti del seggio di gara fanno presente di non incorrere in situazione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del D.L.vo n. 50/2016.

Il Presidente del seggio di gara procede alla verifica della "Documentazione Amministrativa" nell'ordine di visura sulla piattaforma telematica delle ditte partecipanti, verifica la completezza della stessa e la conformità a quanto stabilito nel Bando/Avviso di Gara, e stabilisce quanto segue:

ID	Ragione sociale	Ammissione
1 9093	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.	<u>Ammesso con riserva Avvio Soccorso Istruttorio.</u> Si ammette con riserva in quanto non inserisce nella documentazione amministrativa la ricevuta del versamento del contributo a favore dell'ANAC, così come previsto nel Bando/ Avviso di Gara al Punto 5.
2 8843	C.S. COSTRUZIONI S.R.L..	AMMESSO
3 9179	COCO S.R.L.	<u>Ammesso con riserva Avvio Soccorso Istruttorio.</u> Si ammette con riserva in quanto non inserisce nella documentazione amministrativa la cauzione provvisoria relativa alla gara così come previsto nel Bando/ Avviso di Gara al Punto 9. Comma1.
4 9220	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIOSTABILE S.C.A.R.L.	AMMESSO
5 9068	DIVA S.R.L.	<u>Ammesso con riserva Avvio Soccorso Istruttorio.</u> Si ammette con riserva in quanto non inserisce nella documentazione amministrativa la ricevuta di accreditamento e il versamento del contributo a favore dell'ANAC, così come previsto nel Bando/ Avviso di Gara al Punto 5 .
6 9260	FERRARA S.R.L.	AMMESSO
7 9219	SALAMONE RAIMONDO	<u>Ammesso con riserva Avvio Soccorso Istruttorio.</u> Si ammette con riserva in quanto non inserisce nella documentazione amministrativa la cauzione provvisoria relativa alla gara così come previsto nel Bando/ Avviso di gara al Punto 9. Comma1

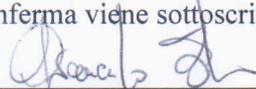
A questo punto, alle ditte ammesse con riserva, sarà avviato nei loro confronti il Soccorso Istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.L.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. attraverso la piattaforma telematica, via Pec, assegnando come termine per la presentazione della documentazione da sanare 7 (sette) giorni dalla ricezione della PEC.

Il Presidente sospende la seduta rinviando le operazioni di gara per la verifica della documentazione oggetto di soccorso istruttorio.

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore 18,00 del 19/04/2022

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE DI GARA Arch. Giancarlo Eterno



IL SEGRETARIO VERB. Sig.ra Giuseppa Bongiorno

