

CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019

DIREZIONE Territorio e Patrimonio
Area Urbanistica

ORDINANZA N° 54

DEL 27 mag. 2021

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

VISTA la Relazione di Sopralluogo prot./T.P./U. n. 2486 del 20.04.2021, per l'intervento in esecuzione da parte dei VV.F., dove venne accertato che l'edificio di via Fanti n. 80 ang. via Castelfidardo era stato interessato dal distacco di conglomerato cementizio e di intonaco dai ballatoi del 1° e 2° Piano probabilmente causato dalle infiltrazioni di acqua piovana da piano di calpestio. Sul luogo erano presenti i VV.F. che sono intervenuti per eliminare il pericolo imminente di caduta al suolo delle parti ammalorate che si erano già staccate e/o in procinto di precipitare al suolo. L'edificio nella immediatezza è stato quindi messo in parziale sicurezza lungo i prospetti delle vie Fanti e Castelfidardo, anche mediante la segnalazione con nastro bicolore lungo i marciapiedi. Tuttavia l'immobile necessita dell'intervento dei proprietari affinché provvedano, con l'urgenza che il caso richiede, al ripristino delle parti ammalorate dei ballatoi lungo i prospetti sulle pubbliche vie in precedenza indicate, per la probabilità di ulteriori e non prevedibili distacchi di materiale.

SUSSISTENTI il pericolo dell'incolumità pubblica e l'urgenza del provvedere;

RITENUTA la necessità di procedere alla messa in sicurezza dell'immobile in questione mediante le opere di manutenzione ordinaria e straordinaria che il caso richiede per la messa in sicurezza dell'edificio lungo i prospetti delle pubbliche vie e tenuto altresì conto che l'area è interessata da intenso traffico pedonale e veicolare;

VISTO l'art. 54 del d.lgs. n. 267/00;2

VISTO l'art. 46 del Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO che l'edificio in oggetto, ubicato nella Fanti n. 80 - ang. via Castelfidardo, distinto in Catasto al Fg. n. 209 part. 14035 sub 1, risulta nella proprietà dei Sigg.:

- P. R., n. il _____ a _____ ed ivi res. in C.da _____;
- P. P., n. il _____ a _____ e res. a _____ nel V.le _____ n. _____;
- P. S., n. il _____ in _____ e res. a _____ via _____;

Per i motivi sopra enunciati

ORDINA

Ai Sigg.:

- P. R., n. il _____ a _____ ed ivi res. in C.da _____;
- P. P., n. il _____ a _____ e res. a _____ nel V.le _____ n. _____;
- P. S., n. il _____ in _____ e res. a _____ via _____;

l'immediata messa sicurezza dell'immobile, come meglio individuato in precedenza, entro e non oltre 10 giorni dalla notifica della presente Ordinanza.

CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019

DIREZIONE Territorio e Patrimonio Area Urbanistica

Alla scadenza del termine sopra indicato, in caso di mancata esecuzione da parte dei proprietari,

ORDINA

al Resp. le dell'U.T.C. Direzione Territorio e Patrimonio, Area Manutenzioni, d'intervenire con mezzi propri all'esecuzione dei lavori non effettuati, sopra specificati, con inizio delle operazioni alle ore **8,30 del 21° giorno** successivo alla notifica del provvedimento al proprietario, procedendo all'esecuzione dei lavori non effettuati in danno e con rivalsa di spese nei confronti degli inadempienti.

Il presente provvedimento può essere impugnato innanzi al Tar Catania entro 60 giorni dalla notifica ovvero a mezzo di ricorso straordinario entro 120 giorni dalla notifica

DISPONE

1) la pubblicazione all'Albo Pretorio

SEDE

2) la notifica ai Sigg.:

- P. R., n. il _____ a _____ ed ivi res. in C.da _____;

- P. P., n. il _____ a _____ e res. a _____ nel V.le _____ n. _____;

- P. S., n. il _____ in _____ e res. a _____ via _____;

3) la comunicazione a mezzo pec.:

- al Segretario Generale

SEDE

- al Dirigente della Direzione di Polizia Municipale

SEDE

- al Dirigente della Direzione Territorio e Patrimonio Area Urbanistica / Area Manutenzioni

SEDE

- al Sig. Prefetto – Ufficio Territoriale del Governo

di RAGUSA

4) che la Direzione Territorio e Patrimonio Area Urbanistica/Area Manutenzioni e la Direzione Polizia Municipale, ciascuno per le proprie competenze, provvedano all'esecuzione della presente ordinanza.

La Direzione proponente:

Direzione Territorio e Patrimonio

f.to geom. G. Carrubba (Istr. dei Servizi Tecnici) _____

f.to Arch. E. Ciccarella (Resp. del Procedimento) _____

f.to Arch. Marcello Dimartino (Dirigente) _____

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

f.to Prefetto dott. Filippo Dispenza

CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019


DIREZIONE Territorio e Patrimonio
Area Urbanistica

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Ordinanza è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, dal...27.05.2021..al...11.06.2021..e registrata al n.....del registro pubblicazioni.

Vittoria lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO