

CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019

DIREZIONE URBANISTICA

ORDINANZA N° 26

DEL 18/04/2017

IL SINDACO

VISTA la comunicazione Prot./Urb. n. 365 del 24.01.2017 per l'intervento eseguito dai VV.F. il giorno 19.01.2017 nella quale veniva segnalata una situazione di criticità riconducibile al cattivo stato di manutenzione dell'edificio sito nella via Palestro civ. 495/A ang. via E. Rizza, dove è stata segnalata la caduta al suolo di intonaco e di parti di conglomerato cementizio dai ballatoi prospicienti le vie interessate;

Accertato che l'immobile risulta di proprietà delle Sigg.:

- Adriana Giarratana, n. a Vittoria il 23.03.1960 ed ivi residente nella via Castel Fidardo civ. 239;

- Pinuccia Mezzofreddo, n. a Vittoria 29.03.1971 e residente San Nicolò (CT) nella via S. Bonaccorsi n. 14;

Tenuto Conto che quanto comunicato rappresenta un pericolo per la Pubblica e Privata Incolumità in quanto l'edificio si trova all'interno di un'area densamente urbanizzata e sottoposta a intenso traffico pedonale e veicolare, necessita provvedere alla messa in sicurezza del manufatto edilizio per la possibilità di ulteriori probabili e non prevedibili distacchi di intonaco e di parti di c.a. provenienti dai prospetti in precedenza indicati.

Tutto ciò premesso:

Considerato che l'immobile nello stato in cui si trova, rappresenta pericolo per la Pubblica e Privata Incolumità;

RILEVATO che l'immobile ricade all'interno di una zona densamente urbanizzata;

VISTO l'art. 46 del Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO l'art. 54 comma 2° del D.lgvo n. 267 del 18-8-2000;

VISTA la relativa documentazione fotografica;

PER tutto quanto sopra esposto;

ORDINA

Alle Sigg.:

- *Adriana Giarratana, n. a Vittoria il 23.03.1960 ed ivi residente nella via Castel Fidardo civ. 239;*

- *Pinuccia Mezzofreddo, n. a Vittoria 29.03.1971, residente San Nicolò (CT) nella via S. Bonaccorsi n. 14;*

nella qualità di proprietarie l'edificio sito a Vittoria nella via Palestro n. 495/A, ed individuato Catastalmente a Fg. n. 206 part. 10229 sub 5, di provvedere a propria cura e spese entro e non oltre 15 giorni dalla data di notifica della presente, alla revisione ed al ripristino di tutte le parti ammalorate dei prospetti dell'edificio in precedenza indicato e di quant'altro ritenuto necessario al fine di garantire la tutela alla Pubblica e Privata Incolumità.

Alla scadenza del termine sopra indicato in caso di mancata esecuzione da parte dei parte proprietari,

ORDINA ALTRESI'

al Resp.le dell'U.T.C. Settore Manutenzioni di intervenire con mezzi propri all'esecuzione dei lavori non effettuati, con inizio delle operazioni alle ore 8,30 dal 21° giorno successivo alla notifica del presente provvedimento, procedendo alla esecuzione dei lavori non effettuati con rivalsa di spese nei confronti degli inadempienti.

Il presente provvedimento può essere impugnato innanzi al T.A.R. di Catania entro 60 gg. dalla notifica ovvero a mezzo di ricorso straordinario entro 120 gg. dalla notifica.

DISPONE

la notifica del presente provvedimento alle Sigg.:

- *Adriana Giarratana, n. a Vittoria il 23.03.1960 ed ivi residente nella via Castel Fidardo civ. 239;*

- *Pinuccia Mezzofreddo, n. a Vittoria 29.03.1971 e residente San Nicolò (CT) nella via S. Bonaccorsi n. 14;*
VITTORIA
95022 SAN NICOLO' (CT)

- a) Segretario Generale
- b) Dirigente della Polizia Municipale
- c) Dirigente Direzione Manutenzioni

SEDE

SEDE

SEDE

All'U.T.C. Settore Manutenzioni, al Comando di Polizia Municipale, e comunque sotto il coordinamento operativo del Dirigente dell'U.T.C. Settore Manutenzioni, da mandato a provvedere, così per come sopra, con rivalsa di spese nei confronti delle proprietarie.

Prima di eseguire i lavori le proprietarie dovranno munirsi di tutte le necessarie autorizzazioni e/o concessioni edilizie, rilasciate da questo Ente, facendo altresì espressamente obbligo alle proprietarie, che prima dell'esecuzione dei lavori, provvedano a nominare il Direttore dei Lavori abilitato all'esercizio

della professione cui affidare la diretta vigilanza dei medesimi e alla nomina del responsabile della sicurezza secondo quanto stabilito dal decreto legislativo n. 494/'96 e s.m.i.

A lavori ultimati, dovrà esserne data tempestiva comunicazione a questa DIREZIONE URBANISTICA.

Da mandato ai messi notificatori per la notifica alle interessate:

- **Adriana Giarratana**, n. a Vittoria il 23.03.1960 ed ivi residente nella via Castel Fidardo civ. 239;
VITTORIA

- **Pinuccia Mezzofreddo**, n. a Vittoria 29.03.1971 e residente San Nicolò (CT) nella via S. Bonaccorsi n. 14;
95022 SAN NICOLÒ (CT)

ed a:

- | | |
|---|------|
| 1) Segretario Generale | SEDE |
| 2) Dirigente DIREZIONE Polizia Municipale | SEDE |
| 3) Dirigente Direzione Manutenzioni | SEDE |

La presente ordinanza viene altresì trasmessa a mezzo raccomandata A.R. a:

- Sig. Prefetto
RAGUSA

La Direzione Manutenzioni ed il Comando VV.UU., ciascuno per le proprie competenze, sono incaricati dell'esecuzione della presente ordinanza.

IL SINDACO

(Avv. Giovanni Moscato)



TESTE KÖRNE MIT 1. CAH 1. H

Einige der Körner sind in der Abbildung zu sehen.

ABSTRAKT

Die folgenden Körner sind in der Abbildung zu sehen:

1. Körner mit 1. CAH 1. H

2. Körner mit 1. CAH 1. H

3. Körner mit 1. CAH 1. H

4. Körner mit 1. CAH 1. H

5. Körner mit 1. CAH 1. H

TESTE KÖRNE MIT 1. CAH 1. H

Einige der Körner sind in der Abbildung zu sehen.

ABSTRAKT

Die folgenden Körner sind in der Abbildung zu sehen:

1. Körner mit 1. CAH 1. H

2. Körner mit 1. CAH 1. H

3. Körner mit 1. CAH 1. H

4. Körner mit 1. CAH 1. H

5. Körner mit 1. CAH 1. H